



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,**  
**URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	<b>0185</b>	No de Expediente:	<b>DDU 18-525</b>		
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	<b>26</b>	<b>02</b>	<b>2020</b>		
	<b>B</b>			DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CASTAstral:
				[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	<b>2864</b>	Nº DE EXPEDIENTE:	<b>DDU 18-525</b>	CONSTANCIA N°:	<b>28</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>2,892.68</b>	TIPO DE OBRA:	<b>HABITACIONAL PLURIFAMILIAR</b>		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	MODALIDAD:	<b>OBRA NUEVA</b>		
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>Cn57 (CORREDOR NATURAL)</b>					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA		64.00	ÁREA DE PISCINA
P.BAJA		929.46	ÁREA DE ACCESO, PISCINA CON BODEGA, CUARTO VIGILANTE: CON ÁREA DE COCINETA, COMEDOR Y BAÑO. 2 PASILLOS, 2 CUBOS DE ESCALERA, 2 CUBOS DE ELEVADORES, BODEGA, CUARTO DE BASURA Y PASILLOS. 2 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CON ÁREA DE BAÑO, COCINA, COMEDOR, SALA, 2 RECAMARAS CADA UNO CON TERRAZA CON JACUZZI.
1.NIVEL		918.33	2 CUBOS DE ESCALERA, 2 CUBOS DE ELEVADORES, 2 VESTÍBULOS, 4 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CON ÁREA DE BAÑO, COCINA, COMEDOR, SALA, TERRAZA, PASILLO, 3 RECAMARAS CADA UNO CON BAÑO Y ÁREA DE LAVADO.
2.NIVEL		8.33	2 CUBOS DE ESCALERA, 2 CUBOS DE ELEVADORES, 2 VESTÍBULOS, 4 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CON COMEDOR, COCINA, COMEDOR, SALA, TERRAZA, PASILLO, 3 RECAMARAS CADA UNO CON BAÑO Y ÁREA DE LAVADO.
3.NIVEL			2 CUBOS DE ESCALERA, 2 CUBOS DE ELEVADORES, 2 VESTÍBULOS, ÁREA PARA EQUIPOS, BAÑO, COCINA, COMEDOR, SALA Y JACUZZI.
SUP. TOTAL (M²)		<b>2,892.68</b>	USO AUTORIZADO: <b>HABITACIONAL-PLURIFAMILIAR</b>

FECHA DE INSPECCIÓN: \_\_\_\_\_

**OBSERVACIONES:**

SE RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL AMBIENTE.

**MUNICIPIO DE TULUM**

**27 FEB. 2020**

[REDACTED]

ARO. RICARDO PIMENTEL CADENA  
PERITO RESPONSABLE DE OBRA  
REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-04

ING. ENRIQUE PÉREZ MEDIERO  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

**VERSION PUBLICA**

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM - CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.