



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	0064	No de Expediente:	DDU 18-459	
Fecha de Autorización:	24	01	2020	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTAstral:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS				
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	2849	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 18-459	
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	784.51	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL PLURIFAMILIAR	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	OBRA NUEVA	
CLAVE DE USO DE SUELO: H3* (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR)				

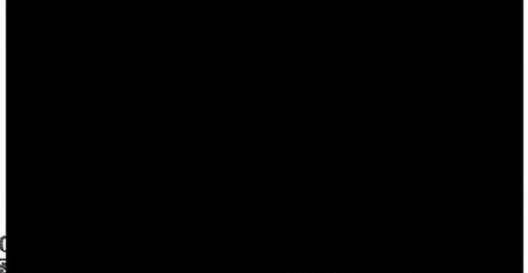
NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)		26.40 ML	BARDA PERIMETRAL.
PISCINA		67.50	ÁREA DE PISCINA
P.BAJA		476.55	3 VIVIENDAS (OPCIÓN A) CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINETA, ÁREA DE LAVADO, RECÁMARA CON BAÑO, CUBO DE ESCALERAS, ½ BAÑO Y TERRAZA. 2 VIVIENDAS (OPCIÓN B) CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINETA, ÁREA DE LAVADO, RECÁMARA CON BAÑO, CUBO DE ESCALERAS, ½ BAÑO Y TERRAZA. ÁREA DE 50 M ² PARA 5 CARROS DE ESTACIONAMIENTO.
1 NIVEL		254.32	PERTENECIENTE A CADA UNA DE LAS 3 VIVIENDAS OPCION A, CON: VESTIBULO, 1 RECÁMARA CON BAÑO, TERRAZA Y JACUZZI. PERTENECIENTE A CADA UNA DE LAS 2 VIVIENDAS OPCION 2, CON: VESTIBULO, 2 RECÁMARA CON BAÑO CADA UNA, TERRAZA Y JACUZZI.
2 NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)			USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE EMISIÓN: TULUM, Q. ROO, 07 DE NOVIEMBRE DE 2019

RESERVACIONES:

LA RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO SUBTERRÁNEO.

DIRECCIÓN DE INGRESOS



PROPIETARIO	[REDACTED]	ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07	 ING. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
-------------	------------	--	--

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
 VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.