



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	0064	No de Expediente:	DDU 18-459	
Fecha de Autorización:	24	01	2020	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CASTAstral:

DATOS TÉCNICOS				
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO	
LICENCIA Nº:	2849	Nº DE EXPEDIENTE:	DDU 18-459	
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	784.51		CONSTANCIA Nº:	2849
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL PLURIFAMILIAR
CLAVE DE USO DE SUELO:			H3* (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR)	

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)		26.40 ML	BARDA PERIMETRAL.
PISCINA		67.50	ÁREA DE PISCINA
P.BAJA		476.55	3 VIVIENDAS (OPCIÓN A) CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINETA, ÁREA DE LAVADO, RECÁMARA CON BAÑO, CUBO DE ESCALERAS, ½ BAÑO Y TERRAZA. 2 VIVIENDAS (OPCIÓN B) CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINETA, ÁREA DE LAVADO, RECÁMARA CON BAÑO, CUBO DE ESCALERAS, ½ BAÑO Y TERRAZA. ÁREA DE ESTACIONAMIENTO.
1 NIVEL		254.32	PERTENECIENTE A CADA UNA DE LAS 3 VIVIENDAS OPCION A, CON: VESTIBULO, 1 RECÁMARA CON BAÑO, TERRAZA Y JACUZZI. PERTENECIENTE A CADA UNA DE LAS 2 VIVIENDAS OPCION 2, CON: VESTIBULO, 2 RECÁMARA CON BAÑO CADA UNA, TERRAZA Y JACUZZI.
2 NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)			USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE EMISIÓN: TULUM, Q. ROO, 07 DE NOVIEMBRE DE 2019

RESERVACIONES:

LA RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO SUBTERRÁNEO.

DIRECCIÓN DE INGRESOS



PROPIETARIO

ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS
PERITO RESPONSABLE DE OBRA
REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07

ING. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA
PRECIADO MEDIDERO

DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.