



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0006	No de Expediente:	DDUCC 18-016
Fecha de Autorización:	17	10	2018
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE:	[REDACTED]
---------	------------

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGION:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CASTRAL:
	[REDACTED]			[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA	129.50		1 LOCAL COMERCIAL (RESTAURANTE) EN LOS SIGUIENTES ESPACIOS: BARRA CON 2 MEDIOS BAÑOS Y ÁREA DE COMENSALES. 1 VIVIENDA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COCINA, BAÑO, 1 RECAMARA Y 1 RECAMARA CON BAÑO.
1. NIVEL			
2. NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	129.50		USO AUTORIZADO: MIXTO SUP. TOTAL DEL PREDIO: 231.00 M²

NORMATIVA

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EL 9 DE ABRIL DEL 2006 (EN EL SUPLENENTE).

RESTRICCIONES (ML)	FRONTAL: 5.00	POSTERIOR: 3.00
	LATERAL: 2.00	VIA PÚBLICA: 5.00

COSTO DE CONSTANCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

OBSERVACIONES:

POR LA RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE HARÁ ACREDITOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

07 DIC 2018

 DIRECCIÓN DE INGRESOS PROPIETARIO [REDACTED]	ARO. FRANCISCO JAVIER GALINDO ROJAS DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO DRO-TU-AR-01	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA ING. ENRIQUE JAVIER REYES MEBIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
--	--	---	---

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

VERSION PUBLICA