



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	<b>0109</b>	No de Expediente:	<b>DDU 18-236</b>		
Fecha de Autorización:	<b>04</b>	<b>12</b>	<b>2018</b>		
	DIA	MES	AÑO		

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED] MUNICIPIO: [REDACTED]

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTRAL: [REDACTED]

**DATOS TÉCNICOS**

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				CLAVE DE USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	<b>2490</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DDU 18-236</b>	CONSTANCIA N°:	<b>90</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>485.16</b>	TIPO DE OBRA:	<b>MIXTO</b>		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	MODALIDAD:	<b>OBRA NUEVA</b>		
<b>CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR)</b>					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	MIXTO	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA	39.26		ÁREA DE PISCINA
P.BAJA	388.04		ÁREA COMÚN DE VIVIENDA, COCINETA, ÁREA DE SERVICIO, 2 MEDIOS BAÑOS Y ÁREA DE USOS MULTIPLES. ÁREA DE VIVIENDAS EN LAS CUALES SE ENCUENTRAN LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ÁREA DE CAMA, BAÑO Y TERRAZA. 1 CABAÑÓN CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS CADA UNA: ÁREA DE CAMA, BAÑO, TERRAZA Y ESCALERAS. 1 CABAÑÓN CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ÁREA DE CAMA, BAÑO Y PERGOLADO. CUENTA CON 3 CUBIERTOS DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL	57.86		1 CABAÑÓN CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ÁREA DE CAMA, BAÑO Y TERRAZA.
2.NIVEL			
---			
SUP. TOTAL (M²)			USO AUTORIZADO: <b>MIXTO</b>

FECHA DE INSPECCIÓN: **16 DE NOVIEMBRE DE 2018**

OBSERVACIONES: [REDACTED] FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO PARA NO CONTAMINAR EL ENTORNO FRONTERIZO.

**COSTO DE LICENCIA:**

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
<b>TOTAL:</b>	[REDACTED]

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

[REDACTED] PIMENTEL CADENA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: D.R.O-TU-AR-04

ING. ENRIQUE JAVIER FREYRADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: