



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	0109	No de Expediente:	DDU 18-236		
Fecha de Autorización:	04	12	2018		
	DIA	MES	AÑO		

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO					
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:	
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAL:		
[REDACTED]			[REDACTED]		

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			CLAVE DE USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	2490	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 18-236	CONSTANCIA N°:	90
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	485.16	TIPO DE OBRA:	MIXTO		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	MIXTO	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA	39.26		ÁREA DE PISCINA
P.BAJA	388.04		ÁREA COMÚN DE VIVIENDA, COCINETA, ÁREA DE SERVICIO, 2 MEDIOS BAÑOS Y ÁREA DE USOS MULTIPLES. ÁREA DE VIVIENDAS EN LA CABA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ÁREA DE CAMA, BAÑO Y TERRAZA. 1 CABA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS CADA UNA: ÁREA DE CAMA, BAÑO, TERRAZA Y ESCALERAS. 1 CABA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ÁREA DE CAMA, BAÑO Y PERGOLADO. CUENTA CON 3 CUERPOS DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL	57.86		1 CABA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ÁREA DE CAMA, BAÑO Y TERRAZA.
2.NIVEL			

SUP. TOTAL (M²)			USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN:	16 DE NOVIEMBRE DE 2018
OBSERVACIONES:	VERIFICAR RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO, ASESORAR EN LA INSTALACIÓN DE FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO PERMANENTE PARA NO CONTAMINAR EL ENTORNO FREÁTICO.

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

PIMENTEL CADENA
 DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
 REGISTRO: D.R.O.-TU-AR-04

ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDIERO
 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA
 DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: