



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

| | | | |
|------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| No. de Licencia: | 3489 | No de Expediente: | DDU 18-934 |
| Fecha de Autorización: | 19 | 09 | 2018 |
| | DÍA | MES | AÑO |

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

| | | | | |
|-----------------------|------|-------|----------------------------|------------|
| REGIÓN: | MZA: | LOTE: | LOCALIDAD: | MUNICIPIO: |
| --- | --- | --- | [REDACTED] | [REDACTED] |
| DOMICILIO: [REDACTED] | | | CLAVE CASTRAAL: [REDACTED] | |

DATOS TÉCNICOS

| NIVELES | M2 | | DESCRIPCIÓN DE OBRAS |
|------------------------------|-----------|--------------|--|
| | COMERCIAL | HABITACIONAL | |
| BARDA | | | |
| PISCINA | | | |
| P.BAJA | | 1,055.17 | 6 LOCALES COMERCIALES: COCINAS DE MÓDULO Y ESTRUCTURA SEMICUBIERTA. 1 RESTAURANTE: CON LOQUERIOS E INOXIDABLES, CASILLOS DE SERVICIOS, ÁREA DE SANITARIOS, BODEGA, COCINA, COCINA DE FABRICACIÓN Y SERVICIOS CON ESTRUCTURAS SEMICUBIERTA. CUENTA CON 22 CAJONES DE BARRIO. |
| 1. NIVEL | | | |
| 2. NIVEL | | | |
| AZOTEA | | | |
| SUP. TOTAL (M ²) | 1,055.17 | | USO DESTINADO: MIXTO SUP. TOTAL DEL PREDIO: 4,052.820 M ² |

NOTA

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL DE LA REGIÓN DENOMINADA CORREDOR CANCÚN- TULUM, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE Q. ROO EL 16 DE NOVIEMBRE DE 2001.

Cn42 (CORREDOR NATURAL)

| | | | |
|----------------|----------|--------------|-------|
| RESTRICCIONES: | FRONTAL: | POSTERIOR: | ----- |
| | LATERAL: | VIA PÚBLICA: | ----- |

COSTO DE CONSTANCIA:

| | |
|---------------|------------|
| DERECHOS: | [REDACTED] |
| TOTAL: | [REDACTED] |

OBSERVACIONES:

SE RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

| | | | |
|------------|---|--|--|
| [REDACTED] | ARO. GEISLER ESAU EK CANCHE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: D.R.O.-TU-AR-10 | ING. VICTOR A. CAUICH CHACON DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO | ING. LORENZO B. MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA |
|------------|---|--|--|

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: