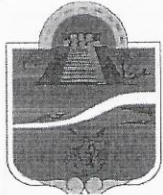


702



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

| | | | | |
|------------------------|------|-------------------|------------|--|
| No. de Licencia: | 3026 | No de Expediente: | DDU 18-579 | |
| Fecha de Autorización: | 08 | 08 | 2018 | |
| | DIA | MES | AÑO | |

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

| | | | | |
|------------|------------|------------|-----------------|------------|
| REGIÓN: | MZA: | LOTE: | LOCALIDAD: | MUNICIPIO: |
| ----- | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| DOMICILIO: | | | CLAVE CASTAÑAL: | |
| [REDACTED] | | | [REDACTED] | |

DATOS TÉCNICOS

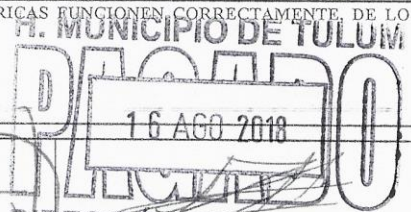
| NIVELES | M2 | | DESCRIPCIÓN DE USOS |
|-----------------|-----------|--------------|--|
| | COMERCIAL | HABITACIONAL | |
| BARDA | | | |
| PISCINA | | | |
| P.BAJA | | 141.99 | 2 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CON SU PROPIAS ÁREAS: COCINA-COMEDOR, SALA, RECAMARA, BAÑO Y CLOSET. CUBO DE ESCALERA INTERIOR, PARRILLA, BARRILETE Y TERRAZA. |
| 1.NIVEL | | 103.15 | 2 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CON SU PROPIAS ÁREAS: COCINA-COMEDOR, SALA, RECAMARA, BAÑO Y CLOSET. |
| 2.NIVEL | | | |
| SUP. TOTAL (M²) | 245.14 | | USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR SUP.TOTAL DEL PREDIO: 300.00 M2 |

| NORMATIVIDAD | | | |
|--|------|--------------|------|
| CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006 Y PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO DEL 9 DE ABRIL DEL 2008. | | | |
| H3 (UNIDAD HABITACIONAL PLURIFAMILIAR) | | | |
| RESTRICCIONES (ML) | 5.00 | POSTERIOR: | 3.00 |
| | | VIA PÚBLICA: | 5.00 |

| COSTO DE CONSTANCIA: | |
|----------------------|------------|
| DERECHOS: | [REDACTED] |
| TOTAL: | [REDACTED] |

OBSERVACIONES:

RECONOCER LA RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE RESPONSABILIZA EL ACREEDOR Y LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE.



| | | | |
|------------|--|---|--|
| [REDACTED] | DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO ING. JESUS HERNANDEZ VALENCIA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: DRO-TU-IN-3 | ING. VICTOR A. CAUICH CHACON DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO | ING. LORENZO B. MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA. |
| | [REDACTED] | | |

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

VERSION PUBLICA