



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



002

**CONSTANCIA DE USO DE SUELO**

No. de Licencia:	2908	No de Expediente:	DDU 18-534	
Fecha de Autorización:	19	07	2018	
	DÍA	MES	AÑO	

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:				CLAVE CASTASTRAL:
[REDACTED]				[REDACTED]

**DATOS TÉCNICOS**

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA		288.05	CASA HABITACIÓN CON AREA DE PISCINA, BAÑO, PARTO DE LAVADO, SALA, COMEDOR, COCINA, PASILLO, CUBO DE ESCALERA, VESTIBULO Y RECORRIDOS PARA CADA UNO CON BAÑO Y TERRAZA. CUENTA CON 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIV.		110.05	VESTIBULO Y TERRAZA.
2. NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M2)	438.05		USO: HABITACIONAL SUP. TOTAL DEL PREDIO: 491.29 M2

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2010 PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO EL 9 DE ABRIL DE 2006. HZ (URBANO FAMILIAR)				<b>COSTO DE CONSTANCIA:</b>	
RESTRICCIONES (ML)	ANTERIOR:	POSTERIOR:	VIA PÚBLICA:	DERECHOS:	[REDACTED]
	3.00	3.00			[REDACTED]
	2.00			TOTAL:	[REDACTED]

**OBSERVACIONES:**

SE RESPONSABILIZA EL PROPIETARIO Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE LOS ASPECTOS ESTRUCTURALES; ASÍ MISMO CONECTAR LA INSTALACIÓN SANITARIA A LA RED MUNICIPAL, EN CASO DE OMITIR LO QUE SE LE INDICA Y DE SER SORPRENDIDO LA DESCARGA AL MANTO FREÁTICO, SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

PROPIETARIO [REDACTED]	ARQ. RICARDO FLORES CORONA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO DRO-TU-AR-03	ING. VICTOR A. CAUICH CHACON DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	ING. LORENZO B. MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
---------------------------	---	---	---

\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

VERSION PUBLICA