



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



**CONSTANCIA DE USO DE SUELO**

No. de Licencia:	2833	No de Expediente:	DDU 18-301
Fecha de Autorización:	03 DIA	07 MES	2018 AÑO

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED] MUNICIPIO: [REDACTED]

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTRAL: [REDACTED]

**DATOS TÉCNICOS**

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA			
P.BAJA	21.65		1 LOCAL COMERCIAL CON BAÑO.
P.BAJA		92.20	4 CUARTOS CON BAÑO CADA UNO. PASILLO Y CUBIERTA EN EL PASILLO. CUENTA CON 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1 NIVEL		129.65	6 CUARTOS CON BAÑO CADA UNO. PASILLO.
2 NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M <sup>2</sup> )	243.50		AUTORIZACIÓN MIXTO SUP.TOTAL DEL PREDIO: 200.00 M2

**NORMATIVIDAD**

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO Y AMBIENTAL DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EL 9 DE ABRIL DEL 2008.

**H2\* (UNIFAMILIAR URBANO)**

RESTRICCIONES (ML)	FRONTAL	POSTERIOR	3.00
	LATERAL	VIA PÚBLICA	5.00

**COSTO DE CONSTANCIA:**

DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

**OBSERVACIONES**

\*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HÍDRICAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE HARÁ CARGO A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.



MUNICIPIO DE TULUM  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO.  
 DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: [REDACTED]  
 REGISTRO: [REDACTED]  
 ING. VICTOR ALEJANDRO CACCHI CHACON  
 EN FUNCIÓN DE DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

PROPIETARIO: [REDACTED]  
 04 SEP 2018

**VERSION PUBLICA**

\* VER CONDICIONES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:



1544