



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



TIPO DE LICENCIA:	REGULARIZACIÓN
-------------------	-----------------------

No. de Licencia:	2946	No de Expediente:	DDU 18-559
Fecha de Autorización:	25 DIA	07 MES	2018 AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
---	---	---	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CASTRAL:

DATOS TÉCNICOS			
NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA			
P.B.	56.99		2 BODEGAS, KIOSCO Y BAÑO.
1.NIV			
2.NIV			
3. NIV			
SUP. TOTAL (M ²)	56.99		USO AUTORIZADO: COMERCIAL
			SUP.TOTAL DEL PREDIO: 58,049.68 M2

NORMATIVIDAD			
CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA REGIÓN DENOMINADA ZONA COSTERA DE TULUM, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DE ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EL 16 DE NOVIEMBRE DE 2001.			
Cn,2 (CORREDORES NATURALES)			
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO (C.O.S)	COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DE SUELO (C.U.S)	DENSIDAD	EXISTENTE
			NIVELES: 3.00
			METROS: 12.00

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

OBSERVACIONES :
 *SE RESPONSABILIZA DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO HARÁ RESPONSABLE A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

VERSION PUBLICA

 H. MUNICIPIO DE TULUM DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA H. AYUNTAMIENTO DE TULUM Q. ROO	27 JUL 2018 [REDACTED] ING. RICARDO FLORES CORONA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO/D.R.O. TUL-AR-03	ING. VICTOR A. CAUICH CHACÓN DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA	ING. LORENZO B. MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
---	--	--	---

CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: