



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	2489	No de Expediente:	DDU 18-285
Fecha de Autorización:	30 DIA	04 MES	2018 AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGION:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO: [REDACTED]				CLAVE CASTRAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA			
P.B.		82.93	2 DEPARTAMENTOS CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS CALIENTES, COCINETA-COMEDOR Y 1 RECAMARA CON BAÑO Y CLOSET. CUENTA CON 3 CAJONES DE ESTERQUE MÍNIMO.
1.NIVEL			
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	82.93		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR SUP.TOTAL DEL PREDIO: 225.00 M²

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 06-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EL 09 DE ABRIL DEL 2008.

MS/MB (PLURIFAMILIAR VELOCIDAD DE INTENSIDAD MEDIA)

POSTERIOR:	3.00
VIA PÚBLICA:	5.00

RESTRICCIONES (ML):
 MATERIAL: 2.00
 JUN 2018

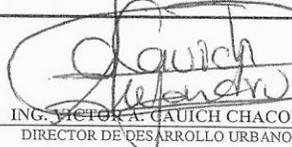
COSTO DE CONSTANCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
	[REDACTED]



OBSERVACIONES: DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

*SE RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DE ACORDA CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS EN LAS ASPECTOS ESTRUCTURALES, ASÍ MISMO CONECTAR LA INSTALACIÓN SANITARIA A UN SITIO DE TIRADO EN CASO DE OMITIR LO QUE SE LE INDICA, SER SORPRENDIDO LA DESCARGA AL MANTO FREÁTICO, SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCION CORRESPONDIENTE.

[REDACTED] PROPIETARIO	[REDACTED] DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: DRO-TU-AR-04	 ING. VICTOR A. GAUICH CHACON DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 ING. LORENZO B. MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.
---------------------------	--	---	---

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: