



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



**CONSTANCIA DE USO DE SUELO**

No. de Licencia:	2476	No de Expediente:	DDU 18-233
Fecha de Autorización:	30 DIA	04 MES	2018 AÑO

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO: [REDACTED]				CLAVE CASTAstral: [REDACTED]

**DATOS TÉCNICOS**

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA	41.93		BARDA PERIMETRAL.
PISCINA			
P.B.	65.80		1 CUARTO CON BAÑO. 1 LOCAL COMERCIAL CON BAÑO. CUERPO ESCALERAS Y BAÑO. CUENTA CON 1 CAJON DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIV			
2. NIV			
3. NIV			
SUP. TOTAL (M²)	65.80		U. AUTORIZADA MIXTO SUP. TOTAL DEL PREDIO: 176.79 M2

**NORMATIVAS**

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EL 9 DE ABRIL DEL 2008

**H3\* (UNIDAD FAMILIAR)**

RESTRICCIONES (ML)	FRONTAL: 5.00	POSTERIOR: 3.00
	LATERAL: 2.00	VIA PÚBLICA: 5.00

**COSTO DE CONSTANCIA:**

DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

**OBSERVACIONES:**

\* SE RESPONSABILIZA EL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE HA ACREDITADO LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

[REDACTED]	 ING. VÍCTOR A. CAUICH CHACÓN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 ING. LORENZO B. MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
------------	---	---

\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

