



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



000002

CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	2290	No de Expediente:	DDU 18-110	
Fecha de Autorización:	20	03	2018	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
---	█	█	█	█
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CASTRAL:

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN
	MIXTO	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA		8.72	ÁREA DE PISCINA.
P.BAJA		145.56	CASA-HABITACION CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: VESTIBULO, SALA, COMEDOR, COCINA, ÁREA DE COCHERA, BAÑO, 1 RECAMARA, 1 BARRIO CON BAÑO Y CUBO DE ESCALERAS.
1.NIVEL		48.36	CUENTA CON 2 CAJONES DE COCINA, 1 VESTIBULO, 1 RECAMARA CON BAÑO, 1 TERRAZA.
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M ²)	202.64		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR SUP.TOTAL DEL PREDIO: 450.07 M ²

NORMA VIDA

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ECOLOGICO TERRITORIAL DE LA REGION DEL ZONADO CIRCUNDOR CANCÚN- TULUM, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE Q. ROO EL 16 DE NOVIEMBRE DE 2001.

RESTRICCIÓN (M)	FRONTAL:	POSTERIOR:	
	---	---	---
	TERRESTRE:	VIA PÚBLICA:	---

COSTO DE CONSTANCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
	[REDACTED]

OBSERVACIONES :

SE RESPONSABILIZA EL PROPIETARIO Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS EN LOS ESPACIOS ESTRUCTURALES; ASÍ MISMO CONECTAR LA INSTALACIÓN SANITARIA GENERAL EN CASO DE OMITIR LO QUE SE LE INDICA. EN CASO DE SER SORPRENDIDO LA DESCARGA AL MANTO FREÁTICO, SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

 ARO. RICARDO PIMENTEL CADENA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: DRO-TU-AR-04	 ING. VICTOR A. CAUCH CHACON DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 ING. LORENZO B. MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.
--	--	--

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: