



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	2537	No de Expediente:	DDU 18-099
Fecha de Autorización:	04 DIA	06 MES	2018 AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAL:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA		29.28 ML	BARDA PERIMETRAL.
PISCINA			
P.B.		7.00	CUBO DE ESCALERAS.
1.NIV		64.63	1 ESTUDIO CON LOS SIGUIENTES EFECTOS: SALA, COMEDOR-COCINETA, ÁREA DE CAMA Y BAÑO. CUBO DE ESCALERAS.
2.NIV		57.63	1 ESTUDIO CON LOS SIGUIENTES EFECTOS: SALA, COMEDOR-COCINETA, ÁREA DE CAMA Y BAÑO.
3.NIV			
SUP. TOTAL (M ²)	129.26		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR SUP. TOTAL DEL PREDIO: 300.00 M ²

NORMATIVA

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO EL 9 DE ABRIL DE 2006.

H4 (UNIFAMILIAR PLURIFAMILIAR)

RESTRICCIONES (ML)	FRONTAL:	POSTERIOR:	3.00
	GENERAL:	VIA PÚBLICA:	5.00
			2.00

COSTO DE CONSTANCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

OBSERVACIONES :

RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE HARÁ CREADOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO	 ING. VICTOR ALEJANDRO CAUCH CHACON ENCARGADO DE LA DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.
---	--

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: