



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**



**CONSTANCIA DE USO DE SUELO**

No de Expediente:	DDU 18-106	Folio:	360
Fecha de Autorización:	22	02	2018
	Día	Mes	Año

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
-----	-----	█	█	█
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAL:	█
█			█	█

**NORMATIVIDAD**

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL DE LA ZONA DENOMINADA CORREDOR CANCUN-TULUM, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO NÚMERO 16 DE NOVIEMBRE DEL 2001.

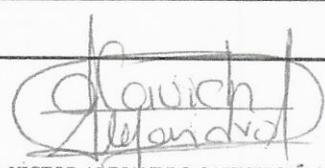
UNIDAD DE GESTIÓN AMBIENTAL	Ff43	CONDICIONES:	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19
POLITICA	CONSERVACIÓN	RESTRICCIONES:	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 36
USO PREDOMINANTE	FLORA Y FAUNA	RESTRICCIONES:	FF: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 24, 26, 32, 34, 36
USOS COMPATIBLES	-----	RESTRICCIONES:	MAE: 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 33, 40, 45, 47, 48, 49, 52, 53, 54, 55
USOS CONDICIONADOS	INFRAESTRUCTURA, TURISMO	RESTRICCIONES:	TU: 3, 10, 11, 15, 17, 18, 21, 22, 23, 24, 34, 40, 43, 44, 45
USOS INCOMPATIBLES	ACUACULTURA, AGRICULTURA, ASENTAMIENTOS, MINERÍA, INDUSTRIAL, MINERÍA, PECUARIO, PESCA	RESTRICCIONES:	AF 1
DENSIDAD PERMITIDA:			
DENSIDAD NETA DE 30 CUADROS/HA EN EL ÁREA DE DESMONTE PERMITIDA DEL 15 %			

**OBSERVACIONES**

  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM Q. ROO  
 SUPERFICIE: 635.07 M<sup>2</sup>

**COSTO DE CONSTANCIA:**

DERECHOS:	█
TOTAL:	█

[REDACTED] PROPIETARIO	 ING. VICTOR ALEJANDRO CAUICH CHACÓN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 ING. LORENZO B. MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
---------------------------	---	--

\*ESTA LICENCIA NO LO EXIME DE CONTAR CON LAS AUTORIZACIONES ANTE OTRAS DEPENDENCIAS DE GOBIERNO FEDERAL, ESTATAL Y MUNICIPAL, ASI COMO LOS ESTUDIOS NECESARIOS PARA EVITAR CUALQUIER CONTINGENCIA.  
 \*ESTE DOCUMENTO NO TENDRA VALIDEZ COMO CONSTANCIA SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y TESORERIA MUNICIPAL