



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	2242	No de Expediente:	DDU 18-102	
Fecha de Autorización:	09	03	2018	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGION:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO: [REDACTED]				CLAVE CASTAstral: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	MIXTO	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA			
P.BAJA.		47.34	ÁREA DE ESCALERA, PASILLO, CUARTOS DE BAÑO, UNO CON ÁREA DE CLOSET, BAÑO Y ÁREA DE CAMA.
1.NIVEL		44.51	ÁREA DE ESCALERA, PASILLO, CUARTOS DE BAÑO, UNO CON ÁREA DE CLOSET, BAÑO Y ÁREA DE CAMA.
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M ²)	91.85		SUP.TOTAL DEL PREDIO: 1,266.81 M ²

NORMA DE VIGENCIA

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO EN EL MES DE ABRIL DEL 2006.

H3* (CATEGORIA PLURIFAMILIAR)

RESTRICCION (M)	ANTERIOR:	5.00	POSTERIOR:	3.00
	GENERAL:	2.00	VIA PÚBLICA:	5.00

COSTO DE CONSTANCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

OBSERVACIONES :

SE RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS EN LOS ASPECTOS ESTRUCTURALES; ASÍ MISMO CONECTAR LA INSTALACIÓN SANITARIA A LA RED MUNICIPAL, CASO DE OMITIR LO QUE SE LE INDICA Y DE SER SORPRENDIDO LA DESCARGA AL MANTO FREÁTICO, SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

[REDACTED]	 ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDRANO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO : DRO-TU-IN-06	 ING. VICTOR A. CAUICH CHACON DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 ING. LORENZO B. MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.
------------	---	---	--