



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	2251 2252	No de Expediente:	DDU 18-037	
Fecha de Autorización:	09 DIA	03 MES	2018 AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO: [REDACTED]				CLAVE CASTELLANAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA			
P.BAJA (REGULARIZACION)	149.76	48.97	1 LOCAL COMERCIAL CON BAÑO, LOCAL COMERCIAL CON CUBO DE ESCALERA INT. 1 DEPARTAMENTO COMERCIAL CON BAÑO, COCINA, COMEDOR, UN CUARTO CON BAÑO. 2 BODEGAS. CUBO DE ESCALERA.
1.NIVEL (REGULARIZACION)	50.87		1 ESTUDIO CON LOS ESPACIOS; COCINA Y CUARTO.
1.NIVEL (AMPLIACION)	45.29		1 LOCAL COMERCIAL CON BAÑO (PERTENECIENTE A LOCAL EN P.B)
2.NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	294.89		AUTORIZADO: MIXTO SUP.TOTAL DEL PREDIO: 250.00 M2

VERSION PUBLICA



FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2008, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO EL 9 DE ABRIL DEL 2008.				COSTO DE CONSTANCIA:	
RESTRICCIÓN (ML)				POSTERIOR:	[REDACTED]
FRONTAL:				VIA PÚBLICA:	[REDACTED]
LATERAL:					
POSTERIOR:					
VIA PÚBLICA:					

OBSERVACIONES :

SE RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS EN LOS ASPECTOS ESTRUCTURALES; ASÍ MISMO CONECTAR LA INSTALACIÓN SANITARIA A LA RED MUNICIPAL, DE GAS, DE OMITIR LO QUE SE LE INDICA Y DE SER SORPRENDIDO LA DESCARGA AL MANTO FREÁTICO, SE HARÁ ACREDEDOR A LA ACCIÓN CORRESPONDIENTE.

PROPIETARIO	ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MIREIRO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA	ING. VICTOR A. CAUICH CHACON DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	ING. LORENZO B. MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
-------------	--	---	---

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:
 FOLIO: 1201