



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

295

**CONSTANCIA DE USO DE SUELO**

N° de expediente	DDU 17-976	FOLIO:	
Fecha de Autorización:	17	11	2017
	DIA	MES	AÑO

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED] MUNICIPIO: [REDACTED]

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE DE USO DE SUELO: [REDACTED]

**NORMATIVIDAD**

CON FUNDAMENTO AL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO Y CONTROL DE POBLACIÓN DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO EN EL ABRIL DEL 2008.

CLAVE DE USO DE SUELO	[REDACTED] (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)			
DENSIDAD	CUARTOS POR HECTAREA	ALTURAS	METROS (h)	12.00
	VIVIENDAS POR HECTAREA		NIVELES (pisos)	3.00
LOTE TIPO	SUPERFICIE MÍNIMA DE TERRENO (M <sup>2</sup> )	RESTRICCIONES	FRONTAL	5.00
	FRENTE MÍNIMO DE TERRENO (M)		LATERAL	2.00
	0.60		POSTERIOR	3.00
	1.70		VIA PÚBLICA	5.00

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 TULUM, Q. ROO

**COSTO DE CONSTANCIA:**

DERECHOS:	[REDACTED]
<b>TOTAL:</b>	[REDACTED]

[REDACTED]	 ING. VICTOR ALEJANDRO CAUICH CHACON DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 ING. LORENZO B. MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
------------	--	---

\*ESTA CONSTANCIA NO LO EXIME DE CONTAR CON LAS AUTORIZACIONES ANTE OTRAS DEPENDENCIAS DE GOBIERNO FEDERAL, ESTATAL Y MUNICIPAL, ASÍ COMO LOS ESTUDIOS NECESARIOS PARA EVITAR CUALQUIER CONTINGENCIA.  
 \*ESTE DOCUMENTO NO TENDRÁ VALIDEZ COMO CONSTANCIA SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y TESORERÍA MUNICIPAL.