

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



0917

CONSTANCIA DE USO DE SUELO

		FOLIO	: [1 0317	
No. de Licencia:	1793	No de Expedien	te: DD	DDU 17-877	
Fecha de Autorización:		07	11	2017	
		DIA	MES	AÑO	

			D	DATOS DEL PROPIET.	ARIO				
NOMBRE:									
			ı ı	UBICACIÓN DEL PRE	EDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:			MUNICIPIO:			
DOMICILIO:					CLAVEC	CASTASTRAL:			
				DATOS TÉCNICOS					
NIVELES		M2	T			2271 227			
	COMERCIAL	HABITACIONAL			ESCRIPCIÓN	DE LA OBR			
BARDA		87.50 ML		PERIMETRAL.					
PISCINA		36.19		E PISCINA/PISCINA EN ROOF TO					
P.B.		266.74	CUARTO VESTIBU CUENTA	2 DEPARTAMENTOS CON LOS SIGUIENTES ESPA YOS COR COCINETA, TERRAZIO CUARTO DE SERVICIO, 1 RECAMARA, BAÑO Y 1 CAM CON BOURDES DE ACCESO, CUBO DE ESCALERA VESTIBULO Y PASILLOS. CUENTA CON 6 CAJONES DE ESTACION CENTO.					
1.NIV		266.02	CUARTO	2 DEPARTAMENTOS CON LOS SIGLIENTE PACIOS DA LOS SALA, COMEDOR, COCINETA, TERRAZA CUARTO DE SERVICIO, 1 RECASO AN LA RECASO REA CON BAÑO. ACCESO, CUBO DE ESCALERAS CUARTO DE MAQUINAS, VENAGLO ASIA					
2.NIV		266.02	CUARTO	2 DEPARTAMENTOS CON LA GUU ES ESA CADA UNO: SALA, COMEDOR, COCINETA, TERRAZA CUARTO DE SERVICIO, 1 REC. BAÑO Y 1 RECAMARA CON BAÑO. ACCESO, VESTIBULO, CUBO DE ESCALERAS Y POLLOS.					
3.NIV (AZOTEA)		48.39	2 ÁREAS PERGOL	DE ROOM P CON LOS I	ENTES ESPACIOS	CADA UNO. ½ BA	ÑO. ROOF TERRAZA, JACUZZI Y		
SUP. TOTAL (M²)	88	33.36 Uhr	USO A	BITACIONA	AL/PLURIFAM	IILIAR SUE	P.TOTAL DEL PREDIO: 675.00 M		
CON FUNDAMEN TULUM 2006-2030 ABRIL DEL 2008. DGDUYE/DDU/11	TO EN EL PA), PUBL *DF A VUERAG ON UP 7 VI	CRAIA F	ON OUR	NO DEL CENTRO DE POBLA STADO DE QUINTANA ROO, AISTICA DE ALDEA ZAMA DE	EL 9 DECTROS	rerechos:	DE CONSTANCIA:		
RESTRICCIO (ES:	II. TE	C. L. C.	LOTE TIPO	SUP. MÍNIMA DEL TERRENO 11	0.00	08			
(MT.	N BLA	5.00 5.00	DENSIDAD:	CUARTOS POR HECTAREA DIRECCIÓ	NETENERAL I	E DESARROLL	0		
DEFIC E DE C	LIZACIO DE	0.60	ALTURA			TULUM, Q. RO	0		
	C.U.S)	1.70		METROS: 1	2.00				
				OBSERVACIONES					
ÆRÅ RESPONS. N LOS ASPECTO NDICA Y DE SER	ABILIDAD DEL OS ESTRUCTU R SORPRENDID	, PROPIETARIO Y RALES; ASÍ MISM OO LA DESCARGA	DIRECTOR O CONECTA AL MANTO	RESPONSABLE DE OBRA, LA AR LA INSTALACIÓN SANITA FREÁTICO, SE HARÁ ACREEI	EJECUCIÓN DE RIA A LA RED M DOR A LA SANC	E LA OBRA, EL CU MUNICIPAL, EN C IÓN CORRESPON	MPLIMIENTO DE LAS NORMA ASO DE OMITIR LO QUE SE L DIENTE.		
		ARQ. DE	NNIS ALAIN	JIMENEZ	20hava		J. Jan		
PROPIE	TARIO		SANTOS RESPONSABL	ING VICTOR	A. CAUICH CH	ACON INC. I	RENZO B. MIRANDA MIRANDA CTOR GENERAL DE DESARROLLO		