



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



| | | | | |
|------------------------|--------------|------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| TIPO DE LICENCIA: | BARDA | FOLIO: 0978 | | |
| | | No. de Licencia: 1872 | No de Expediente: DDU 17-980 | |
| Fecha de Autorización: | | 27 | 11 | 2017 |
| | | DIA | MES | AÑO |

| | | | |
|--------------|--------------------------------|----------|---------------------------|
| VIGENCIA DE: | 27 DE NOVIEMBRE DE 2017 | A | 27 DE MAYO DE 2018 |
|--------------|--------------------------------|----------|---------------------------|

| DATOS DEL PROPIETARIO | | | |
|-----------------------|------------|--|--|
| NOMBRE: | [REDACTED] | | |

| UBICACIÓN DEL PREDIO | | | | |
|----------------------|------------|------------|------------|----------------|
| REGIÓN: | MZA: | LOTE: | LOCALIDAD: | MUNICIPIO: |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| DOMICILIO: | [REDACTED] | | | CLAVE CASTAÑO: |
| | [REDACTED] | | | [REDACTED] |

| DATOS TÉCNICOS | | | |
|-----------------|-----------------|--------------|-------------------------------------|
| NIVELES | M2 | | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA |
| | COMERCIAL | HABITACIONAL | |
| BARDA | | 20.00 ML | BARDA PERIMETRAL CON ALTURA DE 2.00 |
| PISCINA | | | |
| P.B | | | |
| 1.NIV | | | |
| 2.NIV | | | |
| 3.NIV | | | |
| SUP. TOTAL (M²) | 20.00 ML | | SUP.TOTAL DEL PREDIO: 900.00 M2 |

| NORMATIVA | | | |
|--|--|-----------|-----|
| CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA REGIÓN DENOMINADA CANTONAMIENTO URBANO DE TULUM, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO EL 16 DE NOVIEMBRE DE 2001. | | | |
| COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO (C.O.S) | ÁREA DE SUPERFICIE MÍNIMA DEL TERRENO (M²) | EXISTENTE | |
| COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DE SUELO (C.U.S) | NIVELES: | --- | |
| DENSIDAD | ALTURA | METROS: | --- |

| COSTO DE LICENCIA: | |
|--------------------|------------|
| DERECHOS: | [REDACTED] |
| SANCIÓN | ----- |
| TOTAL: | [REDACTED] |

OBSERVACIONES :
 SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO Y RESPONSABLE DE OBRA, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS EN LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES; ASÍ MISMO LA INSTALACIÓN SANITARIA A LA RED MUNICIPAL, EN CASO DE OMITIR LO QUE SE LE INDICA POR SORPRENDIDO LA DESCARGA AL SANEAMIENTO SANITARIO, SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

| | | | |
|---------------------------|--|---|--|
| [REDACTED] PROPIETARIA | DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA AYUNTAMIENTO DE TULUM | | |
| | DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: ----- | ING. VICTOR A. CAUICH CHACON DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO | ING. LORENZO B. MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA. |

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.