



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



FOLIO: **0850**

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL Y PRÓRROGA	No. de Licencia: <b>1689</b>	No de Expediente: <b>DDU 17-178</b>	
	B) TERMINACIÓN DE OBRA PARCIAL		Fecha de Autorización: <b>09</b> <b>10</b> <b>2017</b>	
	C) TERMINACIÓN TOTAL		<b>C</b>	<b>09</b> <b>10</b> <b>2017</b>

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAL:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN					
LICENCIA N°:	<b>415</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DDU 17-178</b>	CONSTANCIA N°:	<b>DDU 17-178</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>226.70</b>	TIPO DE OBRA:	<b>PLURIFAMILIAR/UNIFAMILIAR</b>		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	MODALIDAD:	<b>OBRA NUEVA</b>		
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL EN CIUDAD MEDIA)</b>					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA		41.50 ML	BARDA PERIFÉRICA
PISCINA		22.68	ÁREA DE PISCINA
P.B.		96.69	CONSTRUCCIÓN DE LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINA, BAÑO, CUBO DE ESCALERAS, CUARTO DE USOS MULTIPLES. CUENTA CON 1 ESPACIO DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIV		91.00	2 RECAMARAS CON BAÑO, CLOSET Y TERRAZA CADA UNA Y CUBO DE ESCALERAS.
2. NIV		15.90	CUARTO DE LAVANDERIA Y 1/2 BAÑO.
3. NIV			
SUP. TOTAL (M²)		176.17	USO AUTORIZADO: <b>HABITACIONE PLURIFAMILIAR</b>

FECHA DE INSPECCIÓN:	<b>22 DE SEPTIEMBRE DE 2017</b>	COLO DE LICENCIA:	[REDACTED]
OBSERVACIONES:		DERECHOS:	
*SE RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL ENTORNO REÁTICO		DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA	
[REDACTED]		SANCIÓN:	
[REDACTED]		H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO	
[REDACTED]		TOTAL:	

[REDACTED]	 <b>ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS</b> DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: DRO-TU-AR-07	 <b>ING. VICTOR A. CAUCH CHACON</b> DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 <b>ING. LORENZO B. MIRANDA MIRANDA</b> DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.
------------	---	---	---

\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: