



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

002



FOLIO: 0760

CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	1576	No de Expediente:	DDU 17-756	
Fecha de Autorización:	01	09	2017	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
---	---	---	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CASTELLANAL:

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DEL USO
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA			
P.B.		113.94	1 VIVIENDA CON BAÑO Y 1 RECAMARA. CUENTA CON 2 CAJONES DE COCINA Y 2 BARRIO.
1.NIV			
2.NIV			
3.NIV			
SUP. TOTAL (M ²)	113.94		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR SUP.TOTAL DEL PREDIO: 11,449.63 M ²

NORMA VIGENTE

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL DE LA REGIÓN DENOMINADA COMERCIO Y TURISMO, CANCELACIÓN DE TULUM, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO EN EL NÚMERO 16 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2001.

RESTRICCIONES (ML)	FRONTAL	POSTERIOR	LOTE TIPO	DENSIDAD	ALTURA	SUP. MÍNIMA DEL TERRENO	EXISTENTE
				0.15			1 VIV RURAL/HA

COSTO DE CONSTANCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

OBSERVACIONES:

SE HARÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

[REDACTED]	 ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: DRO-TU-AR-07	 ING. VÍCTOR A. CAUCH CHACÓN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 ING. LORENZO B. MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
PROPIETARIO			

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: