



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



0665

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL Y PRÓRROGA	FOLIO:		0665		
	B) TERMINACIÓN DE OBRA PARCIAL	No. de Licencia:	1450	No de Expediente:	DDU 17-327	
	C) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	07	08	2017	
	C			DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED] MUNICIPIO: [REDACTED]

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTAS: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

LICENCIA N°:	692	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 17-327	CONSTANCIA N°:	692	DE EXPEDIENTE:	DDU 17-327
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	53.07					COMERCIAL	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00					OBRA NUEVA	

CLAVE DE USO DE SUELO: H3* (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA		77.74 ML	PERÍMETRO
PISCINA			
P.B		50.00	2 LOCALIDADES COMERCIALES CADA UNO CON BAÑO. CUBO DE ESCALERAS. CUENTA CON 3 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIV			
2.NIV			
3.NIV			
SUP. TOTAL (M²)	53.07		USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE EMISIÓN: 12 DE JULIO DE 2017

OBSERVACIONES:
 RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTENIMIENTO FREÁTICO.
 SE REALIZÓ MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA 692 CON EXPEDIENTE DDU 17-327, DE LA CLASE DE CAMBIO DE FORMA ESTRUCTURAL Y SE REDUJO EL NÚMERO DE METROS CUADRADOS DE 53.07 M2 A 50.07 M2 DE LO AUTORIZADO.

COSTO DE LICENCIA:
 [REDACTED]

SANCION
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
 [REDACTED]

[REDACTED]	ARQ. FRANCISCO JAVIER GALINDO ROJAS DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: DRO-TU-AR-01	ING. VICTOR A. CAUICH CHACON DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	ING. LORENZO B. MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA.
------------	---	---	--

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: