

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO





CONSTANCIA DE USO DE SUELO

				OMM		
		FOLIO	: U	611		
No. de Licencia:	486	No de Expedien	nte: DD	DDU 17-079		
Fecha de Autorización:		13	03	2017		
1 Idio 11Zacio	11.	DIA	MFS	AÑO 🌲		

NOMBRE:				DATOS DEL PR			-		
						*			
				UBICACIÓN D	EL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:		LOCALIDAD			MUN	ICIA	
					··		MON	ICIA	
DOMICILIO:						CLAVE			
						CA	L:		
				DAMOGRÁ	CMICOS				
		M2	—	DATOS TÉ	CNICOS				
NIVELES	COMERCIAL	M2 HABITACIONAL	-		DESCR' CI	ÓN. LA	A		
BARDA		LICIOIAL							
PISCINA			-						
P.B.	42.41			COMERCIAL CON M CON 3 CAJONES DE E					
P.B.		49.80	1 DEPAR	TAMENTO CON LOS ESCALERA		OS. SALA-COMEDOR, E	BAÑO, CO	CINA Y 2 RECA	MARA
1.NIV		35.70	1 DEPAR	TAMENTO Co	SIGUIEN'I SPACE	OS. SALA-COMEDOR, O	COCINA, E	AÑO, 1 RECAM	IARA Y
		33.70	TERRAZA	L. CUP DE ESC. VR.	AS.		,-	-, 37 MV	
2.NIV									
2.NIV SUP. TOTAL	12	7.01	1				AND THE RESERVE OF THE PARTY OF		Tanasi .
	12	27.91	USC	VAD VIXTO		SUP.TOTAL	L DEL PRE	DIO: 298.05 N	1 ²
SUP. TOTAL	12								
SUP. TOTAL (M²)		NORM	TT DAD					EDIO: 298.05 N	
SUP. TOTAL (M²) CON FUNDAM	MENTO EN EL	NORM PROGRAMA	TT DAD	OLY URBANO DE	L CENTRO DE				
SUP. TOTAL (M²)	MENTO EN EL DE TULUM 2	NORN PROGRAMA	TI DAD	OLI URBANO DEI					
SUP. TOTAL (M²) CON FUNDAM POBLACION 1	MENTO EN EL DE TULUM 2	PROGRAMA 2006- UBB OC 9 DE ABI	TT PAD DE PO RA EL 200	JRBANO DEL PERIODICO 18.		COST			
SUP. TOTAL (M²) CON FUNDAM POBLACION 1	MENTO EN EL DE TULUM 2 QUINTANA RO	PROGRAMA 2006- UBB OC 9 DE ABI	PL 200	JRBANO DEL PERIODICO 18.		COST			
CON FUNDAM POBLACION 1 ESTADO DEL	MENTO EN EL DE TULUM 2 QUINTANA RO H3*	PROGRAMA 2006 UBB OC 9 DE ABI	TT PAD DE PO RA EL 200	DIL JRBANO DEL PERIODICO 18. MILIAR) SUP. MÍNIMA DEL TERRENO FRENTE MÍNIMO	OFICIAL DEL	COST			
SUP. TOTAL (M²) CON FUNDAM POBLACION 1	MENTO EN EL DE TULUM 2 QUINTANA RO H3*	PROGRAMA PROGRAMA 2006-2 UBB OO 49 DE AB (1 5.00	PL 200	JRBANO DE A PERIODICO SE. MILIAR) SUP. MÍNIMA DEL TERRENO FRENTE MÍNIMO DEL TERRENO (ML) CUARTOS POR	OFICIAL DEL	DERECHOS:			
CON FUNDAM POBLACION I ESTADO DEL G	MENTO EN EL DE TULUM 2 QUINTANA RO H3*	PROGRAMA PROGRAMA PROGRAMA SOOC 9 DE ABI OC 10 DE ABI OC	PL 200	JRBANO DE PERIODICO MILIAR) SUP. MÍNIMA DEL TERRENO FRENTE MÍNIMO DEL TERRENO (ML) CUARTOS POR HECTAREA	180.00 10.00 D. MEDIA ALTA	DERECHOS:			
CON FUNDAM POBLACION I ESTADO DEL CRESTRICCIONES (ML)	MENTO EN EL DE TULUM 2 QUINTANA RO H3* FRO CERAL PO A PÚB	PROGRAMA 2006-2 UB DOC 9 DE ABI (1 5.00 2.6	PL ST 200 PL IFA	JRBANO DE A PERIODICO SE. MILIAR) SUP. MÍNIMA DEL TERRENO FRENTE MÍNIMO DEL TERRENO (ML) CUARTOS POR	180.00 10.00 D. MEDIA	DERECHOS: SANCIÓN:			
CON FUNDAM POBLACION I ESTADO DEL COME.	MENTO EN EL DE TULUM 2 QUINTANA RO H3* FRC (TERAL) POL OR: A PÚB, OCUPA N DE (C.O.	PROGRAMA 2006 UBB OC 9 DE ABI	PL ADD AFA	PERIODICO SUP. MÍNIMA DEL TERRENO FRENTE MÍNIMO DEL TERRENO (ML) CUARTOS POR HECTAREA VIVIENDA POR	180.00 10.00 D. MEDIA ALTA	DERECHOS:			
CON FUNDAM POBLACION DESTADO DEL	DE TULUM 2 QUINTANA RO H3* FRC FRAL PO. OR: (A PÚB)	PROGRAMA 2006 UBB OC 9 DE ABI	PL ST 200 PL IFA	JRBANO DEL A PERIODICO 18. MILIAR) SUP. MÍNIMA DEL TERRENO FRENTE MÍNIMO DEL TERRENO (ML) CUARTOS POR HECTAREA VIVIENDA POR HECTAREA	180.00 10.00 D. MEDIA ALTA 37 VIV/HA	DERECHOS: SANCIÓN:			
CON FUNDAM POBLACION DESTADO DEL CONTROL CONTR	MENTO EN EL DE TULUM 2 QUINTANA RO H3* FRC IA PÚB OCUPA N DE (C.O) ACIÓN DE	NORN PROGRAMA 2006- UBB OO	PL 200 PL 1FA AOTE TIPO DENSIDAD: ALTURA	JRBANO DE PERIODICO 8. MILIAR) SUP. MÍNIMA DEL TERRENO FRENTE MÍNIMO DEL TERRENO (ML) CUARTOS POR HECTAREA VIVIENDA POR HECTAREA NIVELES: METROS:	180.00 10.00 D. MEDIA ALTA 37 VIV/HA 3.00 12.00	DERECHOS: SANCIÓN:			
CON FUNDAM POBLACION I ESTADO DEL CONTICIA SUEL SUEL CONTICIA SUEL CONTICIA SUEL SUEL CONTICIA SUEL CONTICIA SUEL	DE TULUM 2 QUINTANA RE H3* FRC (CERAL) PO R: A PÚB OCUPA N DE (C.O) ACIÓN DE	NORN PROGRAMA 2006-2 UBB 000	PL ADD AFA ALTURA	JRBANO DEL PERIODICO 18. MILIAR) SUP. MÍNIMA DEL TERRENO FRENTE MÍNIMO DEL TERRENO (ML) CUARTOS POR HECTAREA VIVIENDA POR HECTAREA NIVELES: METROS: OBSERVACIONES HI	180.00 10.00 D. MEDIA ALTA 37 VIV/HA 3.00 12.00 CIONES:	DERECHOS: SANCIÓN: TOTAL:	O DE C	CONSTANC	TIA:
CON FUNDAM POBLACION I ESTADO DEL CONTICIA SUEL SUEL CONTICIA SUEL CONTICIA SUEL SUEL CONTICIA SUEL CONTICIA SUEL	DE TULUM 2 QUINTANA RE H3* FRC (CERAL) PO R: A PÚB OCUPA N DE (C.O) ACIÓN DE	PROGRAMA 2006 UBB OC 9 DE ABI (L 5.00 2.5 00 5.00 0.60 1.70	PL ADD AFA ALTURA	JRBANO DEL PERIODICO 18. MILIAR) SUP. MÍNIMA DEL TERRENO FRENTE MÍNIMO DEL TERRENO (ML) CUARTOS POR HECTAREA VIVIENDA POR HECTAREA NIVELES: METROS: OBSERVACIONES HI	180.00 10.00 D. MEDIA ALTA 37 VIV/HA 3.00 12.00 CIONES:	DERECHOS: SANCIÓN: TOTAL:	O DE C	CONSTANC	TIA:
CON FUNDAM POBLACION I ESTADO DEL CONTICIA SUEL SUEL CONTICIA SUEL CONTICIA SUEL SUEL CONTICIA SUEL CONTICIA SUEL	POLYPE ACIÓN DE SABILIDAD DI HARÁ ACREE	PROGRAMA PROGRAMA 2006- UBB OC	PL ADD AFA ALTURA	JRBANO DEL PERIODICO 18. MILIAR) SUP. MÍNIMA DEL TERRENO FRENTE MÍNIMO DEL TERRENO (ML) CUARTOS POR HECTAREA VIVIENDA POR HECTAREA NIVELES: METROS: OBSERVACIONES HI	180.00 10.00 D. MEDIA ALTA 37 VIV/HA 3.00 12.00 CIONES:	DERECHOS: SANCIÓN: TOTAL:	O DE C	CONSTANC	TIA:
CON FUNDAM POBLACION I ESTADO DEL CONTICIA SUEL SUEL CONTICIA SUEL CONTICIA SUEL SUEL CONTICIA SUEL CONTICIA SUEL	DE TULUM 2 QUINTANA RE H3* FRC (CERAL) PO R: A PÚB OCUPA N DE (C.O) ACIÓN DE	PROGRAMA PROGRAMA 2006- UBB OC	PL ADD AFA ALTURA	JRBANO DEL PERIODICO 18. MILIAR) SUP. MÍNIMA DEL TERRENO FRENTE MÍNIMO DEL TERRENO (ML) CUARTOS POR HECTAREA VIVIENDA POR HECTAREA NIVELES: METROS: OBSERVACIONES HI	180.00 10.00 D. MEDIA ALTA 37 VIV/HA 3.00 12.00 CIONES:	DERECHOS: SANCIÓN: TOTAL:	O DE C	CONSTANC	TIA:
CON FUNDAM POBLACION I ESTADO DEL CONTICIA SUEL SUEL CONTICIA SUEL CONTICIA SUEL SUEL CONTICIA SUEL CONTICIA SUEL	POLYPE ACIÓN DE SABILIDAD DI HARÁ ACREE	PROGRAMA PROGRAMA 2006- UBB OC	PL ADD AFA ALTURA	JRBANO DEL PERIODICO 18. MILIAR) SUP. MÍNIMA DEL TERRENO FRENTE MÍNIMO DEL TERRENO (ML) CUARTOS POR HECTAREA VIVIENDA POR HECTAREA NIVELES: METROS: OBSERVACIONES HI	180.00 10.00 D. MEDIA ALTA 37 VIV/HA 3.00 12.00 CIONES:	DERECHOS: SANCIÓN: TOTAL:	O DE C	CONSTANC	TIA:
CON FUNDAM POBLACION I ESTADO DEL CONTICIA SUEL SUEL CONTICIA SUEL CONTICIA SUEL SUEL CONTICIA SUEL CONTICIA SUEL	POLYPE ACIÓN DE SABILIDAD DI HARÁ ACREE	NORN PROGRAMA 2006-2 UBB 000 9 DE AB 000 15.00 0.60 1.70 2. PROPIETARIO DOR A LA SANCI	PL ADD AFA ALTURA	JRBANO DEI A PERIODICO 18. MILIAR) SUP. MÍNIMA DEL TERRENO FRENTE MÍNIMO DEL TERRENO (ML) CUARTOS POR HECTAREA VIVIENDA POR HECTAREA NIVELES: METROS: OBSERVAC INSTALACIONES HI PONDIENTE.	180.00 10.00 D. MEDIA ALTA 37 VIV/HA 3.00 12.00 CIONES:	DERECHOS: SANCIÓN: TOTAL:	O DE C	CONSTANC	TIA:
CON FUNDAM POBLACION DESTADO DEL CONTRA RESTRICCIONES (ML) SERA RESPONDENTA SUEL	MENTO EN EL DE TULUM 2 QUINTANA RO H3* FRO FRO A PÚB OCUPA N DE (C.O.) ACIÓN DE SABULDAD DE HARÁ ACREE 2 8 ABI	NORN PROGRAMA 2006- UBB OC	PL ADD AFA ALTURA	JRBANO DEL PERIODICO 18. MILIAR) SUP. MÍNIMA DEL TERRENO FRENTE MÍNIMO DEL TERRENO (ML) CUARTOS POR HECTAREA VIVIENDA POR HECTAREA NIVELES: METROS: OBSERVAC INSTALACIONES HI PONDIENTE.	180.00 10.00 D. MEDIA ALTA 37 VIV/HA 3.00 12.00 CIONES:	DERECHOS: SANCIÓN: TOTAL:	O DE C	CONSTANC	TIA:

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA