



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



FOLIO: 0546

TIPO DE LICENCIA:	<u>BARDA</u>
-------------------	---------------------

No. de Licencia:	1225	No de Expediente:	DDU 17-534
Fecha de Autorización:	19	06	2017
	DIA	MES	AÑO

VIGENCIA DE:	19 DE JUNIO DE 2017	A	19 DE DICIEMBRE DE 2017
--------------	----------------------------	----------	--------------------------------

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE POSTAL:	[REDACTED]
[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS			
NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA		40.00 ML	BARDA PERIMETRICA CON TUBERIA DE 2 CM.
P.B			
1.NIV			
2.NIV			
3.NIV			
SUP. TOTAL (M²)	40.00 ML		SUP.TOTAL DEL PREDIO: 800.00 M2
		USO: HABITACIONAL	

NORMATIVIDAD			
CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE AKUMAL 1996-2017 PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE YUCATAN, EL 13 DE DICIEMBRE DEL 2007.			
COEFICIENTE DE OPORTUNIDAD DE SUELO (C.O.S.)	0.20	SUPERFICIE MINIMA DEL TERRENO (M²)	EXISTENTE
COEFICIENTE DE UTILIZACION DE SUELO (C.U.S.)	1.98	NIVELES:	3.00
DENSIDAD DE VIVIENDAS (D.V.)	12 VIV/HA	ALTURA METROS:	12.00

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCION:	-----
TOTAL:	[REDACTED]

OBSERVACIONES :	
SE RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS EN LOS ASPECTOS ESTRUCTURALES; ASÍ MISMO CONECTAR LA INSTALACIÓN SANITARIA A LA RED MUNICIPAL, EN CASO DE OMITIR LO QUE SE LE INDICA Y DE SER SORPRENDIDO LA DESCARGA AL MANTO FREÁTICO, SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.	

[REDACTED]	DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: -----	 ING. VICTOR A. CAUCH CHACÓN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 ING. FORZNO B. MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
------------	---	---	---

* VER CONDICIONES DE USO EN EL FONDO DE LA HOJA:

VERSION PUBLICA