



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



001

CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No de Expediente:	DDU 17-022	Folio:	036
Fecha de Autorización:	11	01	2017
	Día	Mes	Año

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
---	---	---	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAL:	
[REDACTED]			[REDACTED]	

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL DE LA ZONA DENOMINADA CORREDOR CANCUN-TULUM, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO EL 10 DE NOVIEMBRE DEL 2001.

UNIDAD DE GESTIÓN AMBIENTAL	Cn42	C	C: 2, 8, 11, 12, 14, 16
POLITICA	PROTECCIÓN.	R	R: 3, 5, 8, 9, 13, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 38, 43, 49, 50, 51, 53
USO PREDOMINANTE	CORREDOR NATURAL.	T	T: 1, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 34, 36
USOS COMPATIBLES	FLORA Y FAUNA.	R	R: 6, 12, 13, 17, 18, 23, 24, 25, 26, 27, 30, 31, 32, 39, 50, 54, 55
USOS CONDICIONADOS	INFRAESTRUCTURA, TURISMO.	I	I: 5, 10, 11, 12, 13, 14, 18, 21, 22, 24, 34, 40, 43, 44
USOS INCOMPATIBLES	ACUACULTURA, AGRICULTURA, ASENTAMIENTOS TEMPORALES, FORESTAL, INDUSTRIA, COMERCIO, RECREACIÓN, ESCA.	O	O: [REDACTED]
		S	S: [REDACTED]

DENSIDAD PERMITIDA:

SE PROHIBE LA CONSTRUCCIÓN DE OTELEROS.

OBSERVACIONES

COSTO DE CONSTANCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN	\$-----
TOTAL:	[REDACTED]

12 ENE. 2017
 DIRECCIÓN DE INGRESOS
 12/01/17



ING. VICTOR ALEJANDRO CAUICH DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
 ING. LORENZO B. MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

*ESTA LICENCIA NO LO EXIME DE CONTAR CON LAS AUTORIZACIONES ANTE OTRAS DEPENDENCIAS DE GOBIERNO FEDERAL, ESTATAL Y MUNICIPAL, ASÍ COMO LOS ESTUDIOS NECESARIOS PARA EVITAR CUALQUIER CONTINGENCIA.
 *ESTE DOCUMENTO NO TENDRÁ VALIDEZ COMO CONSTANCIA SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y TESORERÍA MUNICIPAL.