



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

**TERMINACIÓN DE OBRA**

**FOLIO: 0153**

TIPO DE LICENCIA:	A)TERMINACIÓN PARCIAL Y PRÓRROGA	C
	B)TERMINACIÓN DE OBRA PARCIAL	
	C)TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	257	No de Expediente:	DG DDU 16-233		
Fecha de Autorización:	10	01	2017		
	DIA	MES	AÑO		

DATOS DEL PROPIETARIO					
NOMBRE:	[REDACTED]				

UBICACIÓN DEL PREDIO					
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:	
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CASTAstral:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	2888	N° DE EXPEDIENTE:	DG DDU 16-233	CONSTANCIA N°:	288	N° DE EXPEDIENTE:	DG DDU 16-233
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	196.49			TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL-UNIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			MODALIDAD:	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA		35.00	BARDA PERIMETRO
PISCINA		18.00	AREA DE PISCINA.
P.B		98.60	CONSTRUCCION CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: AREA DE ACCESO, CUBO DE ESCALERAS, 1/2 BAÑO, AREA DE SERVICIO, VESTIBULO, SALA, COCINA, COMEDOR, RECAMARA Y BAÑO. CUENTA CON UN CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIV		7.00	VESTIBULO, 1 RECAMARA CON BAÑO Y TERRAZA. 1 RECAMARA CON BAÑO VESTIDOR Y TERRAZA.
2.NIV			
SUP. TOTAL (M²)			USO AUTORIZADO: HABITACIONAL-UNIFAMILIAR

FECHA DE RECEPCION:	[REDACTED]
OBSERVACIONES:	[REDACTED]
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CAUSAR DAÑOS AL MANTENIMIENTO MECÁNICO. LA LICENCIA INTERIOR DE OBRA NUEVA SE AUTORIZARON 196.49 M2 Y SE RECONSTRUYÓ COMO TERMINACIÓN DE OBRA CON UN METRAJE DE 125.50 M2.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	 <b>ARO FRANCISCO JAVIER GALINDO ROJAS</b> DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: DRO-TU-AR-01	 <b>ING. VICTORIA CAUICH CHAGON</b> DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 <b>ING. LORENZO B. MIRANDA MIRANDA</b> DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
------------	---	---	--

\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.