



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

Nº de expediente	DGDDU 16-488	FOLIO: 0131	
Fecha de Autorización:	15	06	2016
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CASTRAAL: [REDACTED]

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO AL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINATAN ROO 09 DE ABRIL DEL 2008.

CLAVE DE USO DE SUELO	H3 (UNIFAMILIAR) URBANO (UNIFAMILIAR)				
DENSIDAD	CUARTOS POR HECTAREA	D. MEDIA ALTA	ALTURAS	METROS (h)	12.00
	VIVIENDAS POR HECTAREA	24 VIVIENDAS		NIVELES (pisos)	3.00
LOTE TIPO	SUPERFICIE MINIMA DE TERRENO (M ²)	0.45	RESTRICCIONES	FRONTAL	5.00
	FRENTE MINIMO DE TERRENO (M ²)			LATERAL	2.00
COEFICIENTE DE APROVECHAMIENTO	COEFICIENTE DE OCUPACION DE USO DE SUELO	1.10		POSTERIOR	3.00
	COEFICIENTE DE PERMEABILIDAD DEL SUELO (%)			VIA PÚBLICA	5.00

OBSERVACIONES

H. AYUNTAMIENTO DE TULUM
 15 DE JULIO 2016
 DIRECCIÓN DE INGRESOS

COSTO DE CONSTANCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN	-----
TOTAL:	[REDACTED]

[Handwritten signature]

ARQ. WILLIAM ALAIN FERNÁNDEZ CONTRERAS
 DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

CONFECCIONAR CON LAS AUTORIZACIONES ANTE OTRAS DEPENDENCIAS DE GOBIERNO FEDERAL, ESTATAL Y MUNICIPALES PARA EVITAR CUALQUIER CONTINGENCIA.
 VALER COMO CONSTANCIA SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

VERSION PUBLICA

[REDACTED]

29/07/16