



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



FOLIO: 1211

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL Y PRÓRROGA
	B) TERMINACIÓN DE OBRA PARCIAL <b>004</b>
	C) TERMINACIÓN TOTAL <b>C</b>

No. de Licencia:	3245	No de Expediente:	DGDDU 16-269	
Fecha de Autorización:	09	08	2016	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CASTAstral:
	[REDACTED]			[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	2901	N° DE EXPEDIENTE:	DGDDU 16-269	CLAVE DE SUELO:	H4	DE EXPEDIENTE:	DGDDU 16-269
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	215.48		TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL			
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		CONDICIÓN:	OBRA NUEVA			
CLAVE DE USO DE SUELO: H4 (UNIFAMILIAR PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2			DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	OTRO	
BARDA			13	AREA DE BARDA PERIMETRAL.
PISCINA				
P.B		44.20		CASA HABITACIÓN CON ÁREA DE GARAJE, ACCESO, COCINA, SALA, COMEDOR, 1/2 BAÑO, CUBO DE ESCALERA, CTO. DE SERVICIO, PATIO DE SERVICIO, TERRAZA Y ÁREA DE JACUZZI. CUENTA CON 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIV.		71.28		VESTÍBULO, RECAMARA CON BAÑO-VESTIDOR Y BALCÓN, RECAMAR CON BAÑO Y BALCÓN.
2. NIV.				
3. NIV.				
SUBTOTAL		215.48		USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN:	06 DE JULIO DE 2016
<b>OBSERVACIONES:</b>	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	30/08/16	ING. ENRIQUE JAVIER FRECIADO MEDIERO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO D.RIO-TU-IN-06	ARQ. WILLIAM ALAIN FERNÁNDEZ CONTRERAS DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
------------	----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------

\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA