



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

06



1058

| | |
|-------------------|------------------------------|
| TIPO DE LICENCIA: | <u>REGULARIZACIÓN</u> |
|-------------------|------------------------------|

| | | | |
|------------------------|-------------|-------------------|---------------------|
| No. de Licencia: | 3031 | No de Expediente: | DGDDU 16-420 |
| Fecha de Autorización: | 03 | 06 | 2016 |
| | DÍA | MES | AÑO |

| DATOS DEL PROPIETARIO | |
|-----------------------|------------|
| NOMBRE: | ██████████ |

| UBICACIÓN DEL PREDIO | | | | |
|----------------------|--|-------|------------|------------------------------|
| REGIÓN: | MZA: | LOTE: | LOCALIDAD: | MUNICIPIO: |
| ████ | ████ | ████ | ██████████ | ██████████ |
| DOMICILIO: | ██ | | | CLAVE CASTASTRAL: ██████████ |

| DATOS TÉCNICOS | | | |
|------------------------------|-----------|--------------|---|
| NIVELES | M2 | | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA |
| | COMERCIAL | HABITACIONAL | |
| BARDA | | | |
| PISCINA | | | |
| P.B | | 83.42 | CASA HABITACION CON AREA DE COCINA, TERRAZA, RECAMARA CON BAÑO Y COCINA. CUENTA CON BAÑO Y ESTACIONAMIENTO. |
| 1.NIV | | | |
| 2.NIV | | | |
| 3.NIV | | | |
| SUP. TOTAL (M ²) | 83.42 | | USO AUTORIZADO: HABITACIONAL SUP.TOTAL DEL PREDIO: 150.00 M ² |

| NORMATIVIDAD | | | |
|---|---------------------------|----------|--------|
| CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2000-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO EL 9 DE ABRIL DEL 2000. | | | |
| MS/MB (PLURIFAMILIAR VEREDAL) DENSIDAD MEDIA) | | | |
| COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO (C.O.S) | PERFILADO DEL TERRENO (M) | NIVELES: | 180.00 |
| COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DE SUELO (C.U.S) | CULTURA | METROS: | 3.00 |
| DENSIDAD | 8VIV/HTC | | 12.00 |

| COSTO DE LICENCIA: | |
|--------------------|------------|
| DERECHOS: | ██████████ |
| SANCIÓN | ----- |
| TOTAL: | ██████████ |

| OBSERVACIONES : | |
|---|--|
| *SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE LE IMPLICARÁ LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE. | |

| | | |
|---|---|---|
| Recibido por: ██████████ PROPIETARIO | 03-06-16 DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: ----- | DR. WILLIAM ALAIN FERNÁNDEZ CONTRERAS DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA |
|---|---|---|