



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA

05



FOLIO: 0701

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL Y PRÓRROGA	C
	B) TERMINACIÓN DE OBRA PARCIAL	
	C) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	2348	No de Expediente:	DGDDU 15-053	
Fecha de Autorización:	30	10	2015	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CASTASTRO: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				SUELO		
LICENCIA N°:	1733, 1734	N° DE EXPEDIENTE:	DGDDU 15-053	1733 Y 1734	N° DE EXPEDIENTE:	DGDDU 15-053
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	309.60, 65.15		USO AUTORIZADO:	COMERCIAL		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		MODIFICACIÓN:	MODIFICACIÓN Y AMPLIACIÓN		
CLAVE DE USO DE SUELO: H3* (UNIFAMILIAR URBANIZABLE)						

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA	20.00		BARDA PERIMETRAL.
ALBERCA	24.57		AREA DE ALBERCA
P.B	103.71		3 RECAMARAS CON BAÑO CADA UNA, PASILLO, AREA DE ESCALERA, BODEGA, RECEPCION, ESCALERA Y VOLADOS
1.NIV	8.71		3 RECAMARAS CON BAÑO CADA UNA, PASILLO Y 2 AREAS DE ESCALERAS.
1. NIV (MOD)	15		DOS CUARTOS CADA UNO CON BAÑO.
2.NIV	59		3 RECAMARAS CON BAÑO CADA UNA, PASILLO, AREA DE ESCALERA Y AREA DE LAVANDERIA
TOTAL (M²)	374.75		USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE INSPECCIÓN: 27 DE OCTUBRE DE 2015

OBSERVACIONES:

SE SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.

PAVON
14 NOV 2015
DIRECCION DE INGRESOS

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCION:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	ING. MANUEL FERNANDO AZNAR PAVON DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: DRO-14-IN-08	ARQ. WILLIAM ALAIN FERNÁNDEZ CONTRERAS DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
------------	--	--

*LA PRESENTE LICENCIA Y PLANOS AUTORIZADOS DEBERAN ESTAR EN LA OBRA PARA SER MOSTRADOS AL INSPECTOR DE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO.
 *NO SE PERMITE INVASION ALGUNA A LA VIA PUBLICA, EN CASO CONTRARIO SE HARA ACREEDOR A LA REVOCACION DE LA PRESENTE LICENCIA.
 *ESTE DOCUMENTO NO TENDRA VALIDEZ COMO LICENCIA SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLO DE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y TESORERIA MUNICIPAL.