



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM  
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL  
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO  
 Dirección de Desarrollo Urbano



LICENCIA DE USO  
 DE SUELO DE GIRO COMERCIAL

No. de Licencia:	090	No. de Expediente:	LUSCC 21-0209	
Fecha de autorización:	10	03	2021	
	DÍA	MES	AÑO	

CONFORME AL PROGRAMA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, EL USO DE SUELO QUE CORRESPONDE AL PREDIO ES:  
 H2 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA.:	LOTE:	LOCALIDAD:
---------	-------	-------	------------

NOMBRE DEL PROPIETARIO: KK PLAZA CARIBES S.A DE C.V

DIRECCIÓN: [REDACTED] Clave Catastral: [REDACTED]

DESCRIPCIÓN DEL GIRO COMERCIAL AUTORIZADO:  
 SE AUTORIZA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DE UN PUNTO DE VENTA DE " EL BAGUETTE " COMO GIRO COMERCIAL DE " RESTAURANTE SIN BEBIDAS ALCOHÓLICAS " CON UNA SUPERFICIE DE 112.35 M2.

ANTECEDENTE  
 LICENCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA No. 1057 CON  
 No. DE EXPEDIENTE DDU 18-928 EMITIDA POR LA  
 DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL  
 URBANO Y CAMBIO CLIMATICO DE H.  
 AYUNTAMIENTO DE TULUM.

H. MUNICIPIO DE TULUM

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO.  
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO  
 2018-2021

SELLO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

KK PLAZA CARIBES S.A DE C.V PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO 2018-2021 ARQ. CARLOS MIGUEL DORANTES SUÁREZ. REVISÓ ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.	LIC. GERARDO ARTURO OROZCO LÓPEZ AUTORIZÓ DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO.
--	--	---

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO, NI COMO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL. ESTE DOCUMENTO NO OTORGA DERECHOS DE POSESION NI DE PROPIEDAD.

12/05/21  
 recibido original

FOLIO: 090

VERSIÓN PÚBLICA