



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM  
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL  
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO  
 Dirección de Desarrollo Urbano



LICENCIA DE USO  
 DE SUELO DE GIRO COMERCIAL.

|                        |       |                    |               |  |  |
|------------------------|-------|--------------------|---------------|--|--|
| No. de Licencia:       | 101-B | No. de Expediente: | LUSCC 21-0201 |  |  |
| Fecha de autorización: | 16    | 03                 | 2021          |  |  |
|                        | DÍA   | MES                | AÑO           |  |  |

CONFORME AL PROGRAMA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, EL USO DE SUELO QUE CORRESPONDE AL PREDIO ES:  
 CU (CENTRO URBANO)

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA.: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED]

NOMBRE DEL PROPIETARIO: AYIK LA NIEBLA S.A DE C.V

DIRECCIÓN: [REDACTED] Clave Catastral: [REDACTED]

DESCRIPCIÓN DEL GIRO COMERCIAL AUTORIZADO: SE AUTORIZA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DE UN "RESTAURANTE CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS" COMO GIRO COMERCIAL DE " RESTAURANTE CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS " CON UNA SUPERFICIE DE --- M2.

ANTECEDENTE  
 LICENCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA No. 0116 CON  
 No. DE EXPEDIENTE DDU 17-665 EMITIDA POR LA  
 DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL  
 URBANO Y CAMBIO CLIMATICO DEL  
 AYUNTAMIENTO DE TULUM  
 H. MUNICIPIO DE TULUM

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMATICO.  
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO  
 DE LA DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMATICO

AYIK LA NIEBLA S.A DE C.V  
 PROPIETARIO

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
 TULUM, QUINTANA ROO  
 ARQ. CARLOS MIGUEL BORANTES SUÁREZ.  
 REVISO  
 ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.

LIC. GERARDO ARTURO OROZCO LÓPEZ  
 AUTORIZÓ  
 DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO.

L.R.M.S/M.M.G.M  
 ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMATICO, ASÍ COMO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL.  
 ESTE DOCUMENTO NO OTORGA DERECHOS DE POSESION NI DE PROPIEDAD.

16/03/21

FOLIO: 101-B

VERSIÓN PÚBLICA