



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 Dirección de Desarrollo Urbano



LICENCIA DE USO
 DE SUELO DE GIRO COMERCIAL

No. de Licencia:	104	No. de Expediente:	LUSCC 21-0194	
Fecha de autorización:	16	03	2021	
	DÍA	MES	AÑO	

CONFORME AL PROGRAMA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, EL USO DE SUELO QUE CORRESPONDE AL PREDIO ES:
 F143 (FLORA Y FAUNA)

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: [REDACTED] Clave Catastral: [REDACTED]

DIRECCIÓN: [REDACTED]

DESCRIPCIÓN DEL GIRO COMERCIAL AUTORIZADO:
 SE AUTORIZA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DE UN COMERCIO DE TIPO "HOTEL TURISTICO" COMO GIRO COMERCIAL DE "ALOJAMIENTO" CUENTA CON 20 HABITACIONES EN UNA SUPERFICIE DE 1,924.46 M2.
 CONDICIONADA A 2 MESES A PRESENTAR SU DOCUMENTO REGISTRANTE LA PROPIEDAD A LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, DE NO SER ASÍ LA PRESENTE LICENCIA PERDURA SU VALIDEZ ALGUNA.

ANTECEDENTE
 LICENCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA No. 3548 CON
 No. DE EXPEDIENTE DGDDU 15-586 EMITIDA POR LA
 LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y
 ECOLOGÍA DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE
 H. MUNICIPIO DE TULUM



SECRETARÍA DE INGRESOS
 SECRETARÍA DE TESORERÍA MUNICIPAL

DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO.
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
 2018-2021

SELO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO ARQ. CARLOS MIGUEL DORANTES SUÁREZ ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.	LIC. GERARDO ARTURO OROZCO LÓPEZ AUTORIZÓ DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO.
-------------	---	---

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CAPECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO COMO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL.
 ESTE DOCUMENTO NO OTORGA DERECHOS DE POSESIÓN NI DE PROPIEDAD.

19/03/21
 Recibi. original

FOLIO: [REDACTED] 104

VERSIÓN PÚBLICA