



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM  
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL  
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO  
 Dirección de Desarrollo Urbano



LICENCIA DE USO  
 DE SUELO DE GIRO COMERCIAL

No. de Licencia:	105	No. de Expediente:	LUSCC 21-0193	
Fecha de autorización:	16	03	2021	
	DÍA	MES	AÑO	

CONFORME AL PROGRAMA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, EL USO DE SUELO QUE CORRESPONDE AL PREDIO ES:  
 F#43 (FLORA Y FAUNA)

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA.:	LOTE:	LOCALIDAD:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: \_\_\_\_\_ Clave \_\_\_\_\_  
 DIRECCIÓN: \_\_\_\_\_

DESCRIPCIÓN DEL GIRO COMERCIAL AUTORIZADO:  
 SE AUTORIZA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DE UN COMERCIO DE TIPO "ALOJAMIENTO" EN EL PREDIO "CASA DE TULUM" COMO GIRO COMERCIAL DE " ALOJAMIENTO " CUENTA CON 25 HABITACIONES EN UNA SUPERFICIE DE 1,924.46 M2.

ANTECEDENTE  
 LICENCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA No. 3548 CON  
 No. DE EXPEDIENTE DGDDU 15-586 EMITIDA POR  
 LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO  
 Y ECOLOGÍA DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM

H. MUNICIPIO DE TULUM

 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO. H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO 2018-2021	
TESORERÍA MUNICIPAL DIRECCIÓN DE INGRESOS	
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO ARQ. CARLOS GUERRA SUÁREZ ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.	LIC. GERARDO ARTURO OROZCO LÓPEZ AUTORIZÓ DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO.

PUNTA PIEDRA BRISAS S.A DE C.V  
 PROPIETARIO

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL.  
 ESTE DOCUMENTO NO OTORGA DERECHOS DE POSESIÓN NI DE PROPIEDAD

Recibi original

19/03/21

FOLIO: 105

VERSIÓN PÚBLICA