



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM  
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL  
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO  
 Dirección de Desarrollo Urbano



LICENCIA DE USO  
 DE SUELO DE GIRO COMERCIAL

No. de Licencia:	067	No. de Expediente:	LUSCC 21-0118	
Fecha de autorización:	10	03	2021	
	DÍA	MES	AÑO	

CONFORME AL PROGRAMA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, EL USO DE SUELO QUE CORRESPONDE AL PREDIO ES:  
 MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA)

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA.:	LOTE:	TULUM, QUINTANA ROO LOCALIDAD:
---------	-------	-------	--------------------------------

NOMBRE DEL PROPIETARIO: TIKA CURRYNGRIL S.A DE C.V. Clave

DIRECCIÓN: [REDACTED]

DESCRIPCIÓN DEL GIRO COMERCIAL AUTORIZADO:  
 SE AUTORIZA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO "TIKA CURRY&GRILL" COMO GIRO COMERCIAL DE "RESTAURANTE BAR CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN ENVASE ABIERTO O AL COPEO EXCLUSIVO CON ALIMENTOS" Y CON UNA SUPERFICIE DE 200.00 m<sup>2</sup>.

ANTECEDENTE  
 LICENCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA No. 0114 CON No. DE EXPEDIENTE DDU 18-876 EMITIDA POR DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

**VERSIÓN PÚBLICA**

 DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO. H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO 2018-2021 SELO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO	
INGRESOS TESORERÍA MUNICIPAL	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO 2018-2021 ARQ. CARLOS MIGUEL DORANTES SUÁREZ. REVISOR ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.
18/03/21 TIKA CURRYNGRIL S.A DE C.V PROPIETARIO	LIC. GERARDO ARTURO OROZCO LÓPEZ AUTORIZO DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO.

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO, ASÍ COMO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL.  
 ESTE DOCUMENTO NO OTORGA DERECHOS DE POSESIÓN NI DE PROPIEDAD.