



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 Dirección de Desarrollo Urbano



LICENCIA DE USO
 DE SUELO DE GIRO COMERCIAL

No. de Licencia:	050	No. de Expediente:	LUSCC 21-0053	
Fecha de autorización:	17	02	2021	
	DÍA	MES	AÑO	

CONFORME AL PROGRAMA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, EL USO DE SUELO QUE CORRESPONDE AL PREDIO ES:
 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA.:	LOTE:	LOCALIDAD:
---------	-------	-------	------------

NOMBRE DEL PROPIETARIO: GRUPO INMOVIRT S.A.P.I DE C.V. Clave: [REDACTED]

DIRECCIÓN: [REDACTED]

DESCRIPCIÓN DEL GIRO COMERCIAL: AUTORIZACIÓN PARA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DE UN HOTEL "KOOKAY" COMO GIRO COMERCIAL DE "HOSPEDAJE" CUENTA CON 18 HABITACIONES, UNA SUPERFICIE DE ---M2. SE AUTORIZA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DE UN HOTEL "KOOKAY" COMO GIRO COMERCIAL DE "HOSPEDAJE" CUENTA CON 18 HABITACIONES, UNA SUPERFICIE DE ---M2. CONDICIONADA A 2 MESES A PRESENTAR SU LICENCIA DE TERMINACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE OBRA, ALTA DE HACIENDA CON LOS GIROS COMERCIALES SOLICITADOS, DE LO CONTRARIO LA LICENCIA QUEDARA SIN VALIDEZ ALGUNA. DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, DE NO SER ASÍ PRESENTE LA LICENCIA QUEDARA SIN VALIDEZ ALGUNA.

ANTECEDENTE

LICENCIA DE XXXXXXXXXXXXXXXX No. XXXXX CON
 No. DE EXPEDIENTE XXXXXXXXXXXX EMITIDA POR
 DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y
 ECOLOGIA DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

SECRETARÍA DE INGRESOS

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

SECRETARÍA DE TESORERÍA MUNICIPAL

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO. H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

SECRETARÍA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO 2018, 2021 ARQ. CARLOS MIGUEL DORANTES SUÁREZ. REVISOR ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.	 LIC. GERARDO ARTURO OROZCO LÓPEZ AUTORIZÓ DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO.
--	---

VERSIÓN PÚBLICA

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO, ASÍ COMO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL
 ESTE DOCUMENTO NO OTORGA DERECHOS DE POSESIÓN NI DE PROPIEDAD.

02