



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM  
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL  
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO  
 Dirección de Desarrollo Urbano



LICENCIA DE USO  
 DE SUELO DE GIRO COMERCIAL

No. de Licencia:	050-A	No. de Expediente:	LUSCC 21-0053	
Fecha de autorización:	17	02	2021	
	DÍA	MES	AÑO	

CONFORME AL PROGRAMA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, EL USO DE SUELO QUE CORRESPONDE AL PREDIO ES:  
 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
---------	------	-------	------------

NOMBRE DEL PROPIETARIO: GRUPO INMOVIRT S.A.P.I DE C.V.      Clave

DIRECCIÓN: [REDACTED]

DESCRIPCIÓN DEL GIRO COMERCIAL: AUTORIZACIÓN PARA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DE UN GIRO COMERCIAL DE " RESTAURANTE CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN AMBIENTE ABIERTO O AL COPEO " Y UNA SUPERFICIE DE 300.00 M2.  
 CONDICIONADA A 2 MESES A PRESENTAR SU LICENCIA DE AUTORIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE OBRA, ALTA DE HACIENDA CON LOS GIROS COMERCIALES SOLICITADOS Y MEDIANTE LA FOLIO CATASTRAL VIGENTE A LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, DE NO SER ASÍ LA PRESENTE LICENCIA QUEDARA SIN VALIDEZ ALGUNA.

ANTECEDENTE  
 LICENCIA DE XXXXXXXXXXXXXXXX No. XXXX  
 No. DE EXPEDIENTE XXXXXXXXXXXX EMITIDA POR  
 DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y  
 ECOLOGÍA DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM.

**VERSIÓN PÚBLICA**

22 FEB. 2021

LO DE TESORERÍA MUNICIPAL DE INGRESOS

DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO.  
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO.  
 LA DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
 ARQ. CARLOS MIGUEL GONZÁLEZ SUÁREZ  
 REVISÓ  
 ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.

LIC. GERARDO ARTURO OROZCO LÓPEZ  
 AUTORIZÓ  
 DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO.

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO, ASÍ COMO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL.  
 ESTE DOCUMENTO NO OTORGA DERECHOS DE POSESIÓN NI DE PROPIEDAD.