



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM  
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL  
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO  
 Dirección de Desarrollo Urbano



LICENCIA DE USO  
 DE SUELO DE GIRO COMERCIAL

No. de Licencia:	061-A	No. de Expediente:	LUSCC 21-0040	
Fecha de autorización:		23 DÍA	02 MES	2021 AÑO

CONFORME AL PROGRAMA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, EL USO DE SUELO QUE CORRESPONDE AL PREDIO MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA)

UBICACIÓN DEL PREDIO

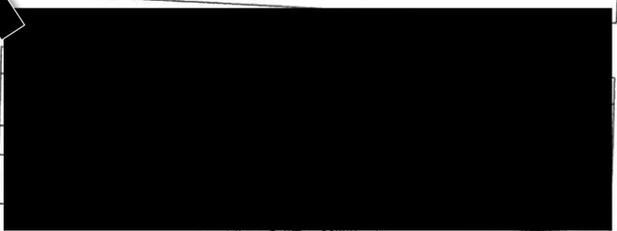
REGIÓN: [REDACTED] MZA.: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED]

NOMBRE DEL PROPIETARIO: PICO BEACH S.A DE C.V

DIRECCIÓN: [REDACTED] Clasificación Catastral: [REDACTED]

DESCRIPCIÓN DEL GIRO COMERCIAL A OTORGAR: SE AUTORIZA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DE OBRA CON USO DE SUELO COMO GIRO COMERCIAL DE " RENTA DE LOCALES COMERCIALES " CUENTA CON 5 LOCALES Y UNA SUPERFICIE DE 352.39 M2. CONDICIONADA A 2 MESES A PRESENTAR SU LICENCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA CON USO DE SUELO COMERCIAL Y SU ALTA DE HACIENDA CON EL GIRO SOLO A LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, DE NO SER ASÍ LA PRESENTE LICENCIA QUEDARA SIN VALIDAD ALGUNA.

ANTECEDENTE  
 LICENCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA No. [REDACTED]  
 No. DE EXPEDIENTE DDU 18-87 [REDACTED]  
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,  
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO DEL H.  
 AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO



DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO. H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO

ARQ. CARLOS MIGUEL DORANTES SUÁREZ  
 ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.

LIC. GERARDO ARTURO OROZCO LÓPEZ  
 DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO.

PICO BEACH S.A DE C.V  
 PROPIETARIO

Read 019. 07/02/21

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO, ASÍ COMO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL. ESTE DOCUMENTO NO OTORGA DERECHOS DE POSESION NI DE PROPIEDAD.

VERSION PUBLICA