



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM  
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL  
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO  
 Dirección de Desarrollo Urbano



LICENCIA DE USO  
 DE SUELO DE GIRO COMERCIAL

No. de Licencia:	023	No. de Expediente:	LUSCC 21-0037	
Fecha de autorización:	26	01	2021	
	DÍA	MES	AÑO	

CONFORME AL PROGRAMA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, EL USO DE SUELO QUE CORRESPONDE AL PREDIO ES:  
 MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA)

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA.: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED]

NOMBRE DEL PROPIETARIO: BOCA NARIZ BY GIADA S.A DE C.V. Clave Catastral: [REDACTED]

DIRECCIÓN: [REDACTED]

DESCRIPCIÓN DEL GIRO COMERCIAL: SE AUTORIZA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DE UN GIRO COMERCIAL DE " RESTAURANTE BAR CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHOLICAS Y COMIDA " Y CON UNA SUPERFICIE DE 145.95 M2.

ANTECEDENTE  
 LICENCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA No. 0718 CON No. DE EXPEDIENTE DDU 18-608 EMITIDA POR LA DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM

H. MUNICIPIO DE TULUM

SECRETARÍA DE INGRESOS Y TESORERÍA MUNICIPAL

DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO. H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO 2018-2021

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO. ARQ. CARLOS MIGUEL GUAYANES SUÁREZ REVISÓ ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.

LIC. GERARDO ARTURO OROZCO LÓPEZ AUTORIZÓ DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO.

BOCA NARIZ BY GIADA S.A DE C.V PROPIETARIO

VERSIÓN PÚBLICA

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMATICO, ASI COMO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL.  
 ESTE DOCUMENTO NO OTORGA DERECHOS DE POSESION NI DE PROPIEDAD.