



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM  
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL  
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO  
 Dirección de Desarrollo Urbano



LICENCIA DE USO  
 DE SUELO DE GIRO COMERCIAL

No. de Licencia:	042	No. de Expediente:	LUSCC 21-0017	
Fecha de autorización:	08	02	2021	
	DÍA	MES	AÑO	

CONFORME AL PROGRAMA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, EL USO DE SUELO QUE CORRESPONDE AL PREDIO ES:  
 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED]

NOMBRE DEL PROPIETARIO: COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS ELPHABA S.A DE C.V. Clave Catastral: [REDACTED]

DIRECCIÓN: [REDACTED]

DESCRIPCIÓN DEL GIRO COMERCIAL AUTORIZADO:  
 SE AUTORIZA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DE DOMINIO " " COMO GIRO COMERCIAL DE " LAVANDERIA " Y CON UNA SUPERFICIE DE 50.00 M<sup>2</sup> CONDICIONADA A 2 MESES A PRESENTAR SU LICENCIA DE TERMINACIÓN Y/O REGULARIZACIÓN DE OBRA A LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, DE NO SER ASÍ LA PRESENTE LICENCIA QUEDARA SIN VALIDEZ ALGUNA.

ANTECEDENTE  
 LICENCIA DE XXXXXXXXXXXXXXXX No. XXXXX CON No. DE EXPEDIENTE XXXXXXXXXXXX EMITIDA POR LA DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM.

VERSIÓN PÚBLICA

1 FEB. 2021

TESORERÍA MUNICIPAL  
 DIRECCIÓN DE INGRESOS

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMATICO.  
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO  
 2018-2021

SELO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS ELPHABA S.A DE C.V. PROPIETARIO

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
 TULUM, QUINTANA ROO  
 ARQ. CARLOS MIGUEL DORANTES SUÁREZ  
 REVISÓ  
 ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.

LIC. GERARDO ARTURO OROZCO LÓPEZ  
 AUTORIZÓ  
 DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO.

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMATICO, ASÍ COMO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL  
 ESTE DOCUMENTO NO OTORGA DERECHOS DE POSESIÓN NI DE PROPIEDAD.