



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 Dirección de Desarrollo Urbano



LICENCIA DE USO
 DE SUELO DE GIRO COMERCIAL

No. de Licencia:	042-A	No. de Expediente:	LUSCC 21-0017	
Fecha de autorización:	08	02	2021	
	DÍA	MES	AÑO	

CONFORME AL PROGRAMA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, EL USO DE SUELO QUE CORRESPONDE AL PREDIO ES:
 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA.:	LOTE:	LOCALIDAD:
---------	-------	-------	------------

9 NOMBRE DEL PROPIETARIO: COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS ELPHABA S.A DE C.V.
 DIRECCIÓN: [REDACTED] Clave Catastral: [REDACTED]

DESCRIPCIÓN DEL GIRO COMERCIAL AUTORIZADO: SE AUTORIZA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO COMERCIAL DE " RESTAURANTE CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN ENVASE ABIERTO O AL COPEO EXCLUSIVO CON ALIMENTOS " Y CON UNA SUPERFICIE DE 310.00 M². CONDICIONADA A 2 MESES A PRESENTAR SU LICENCIA DE TITULACIÓN Y/O REGULARIZACIÓN DE OBRA A LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, DE NO SER ASÍ LA PRESENTE LICENCIA QUEDARA SIN VALIDEZ ALGUNA.

ANTECEDENTE
 LICENCIA DE XXXXXXXXXXXXXXXX No. XXXXX CON No. DE EXPEDIENTE XXXXXXXXXXXX EMITIDA POR LA DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM

VERSIÓN PÚBLICA

 DIRECCIÓN DE TESORERÍA MUNICIPAL DIRECCIÓN DE INGRESOS	 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO. H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS ELPHABA S.A DE C.V. PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO ARQ. CARLOS MIGUEL DOMÍNGUEZ SUÁREZ ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.
LIC. GERARDO ARTURO OROZCO LÓPEZ AUTORIZO DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO.	

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO, ASÍ COMO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL.
 ESTE DOCUMENTO NO OTORGA DERECHOS DE POSESIÓN NI DE PROPIEDAD.

FOLIO: 042-A