



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 Dirección de Desarrollo Urbano



LICENCIA DE USO
 DE SUELO DE GIRO COMERCIAL

No. de Licencia:	031-C	No. de Expediente:	LUSCC 21-0010	
Fecha de autorización:	28 DÍA	01 MES	2021 AÑO	

CONFORME AL PROGRAMA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, EL USO DE SUELO QUE CORRESPONDE AL PREDIO CU (CENTRO URBANO)

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED]

NOMBRE DEL PROPIETARIO: OPERADORA DE HOTELES BOUTIQUE ZADE S.A DE C.V
 DIRECCIÓN: [REDACTED] Clave Catastral: [REDACTED]

DESCRIPCIÓN DEL GIRO COMERCIAL AUTORIZADO.
 SE AUTORIZA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DEL MINUTO " BOUTIQUE DOWNTOWN TULUM " COMO GIRO COMERCIAL DE " BOUTIQUE " CON UNA SUPERFICIE DE 140 M².
 CONDICIONADA A 2 MESES A PRESENTAR LA ANUENCIA DE SUS PLANES DE LOTES A LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DE NO SER ASÍ LA PRESENTACIÓN QUEDARÁ SIN VALIDEZ ALGUNA.

ANTECEDENTE
 LICENCIA DE REGULARIZACIÓN DE OBRA No.0931 C
 No. DE EXPEDIENTE DDUCC 20-0305 EMITIDA POR LA
 DIRECCIÓN GENERAL ORDENAMIENTO AMBIENTAL
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO DEL
 AYUNTAMIENTO DE TULUM.

DIRECCIÓN DE INGRESOS

DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO. H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

SECRETARÍA MUNICIPAL

SECRETARÍA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

OPERADORA [REDACTED]

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
 ARQ. CARLOS MIGUEL PORANZOS SUÁREZ
 TULUM, Q. ROO, MÉXICO
 ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.

LIC. GERARDO ARTURO OROZCO LÓPEZ
 AUTORIZO
 DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO.

VERSIÓN PÚBLICA

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO, ASÍ COMO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL.
 ESTE DOCUMENTO NO OTORGA DERECHOS DE POSESION NI DE PROPIEDAD.

Reabi 02/02/21

FOLIO: 031-C