



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 Dirección de Desarrollo Urbano



LICENCIA DE USO
 DE SUELO DE GIRO COMERCIAL

No. de Licencia:	049	No. de Expediente:	LUSCC 21-0001		
Fecha de autorización:	11	02	2021		
	DÍA	MES	AÑO		

CONFORME AL PROGRAMA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, EL USO DE SUELO QUE CORRESPONDE AL PREDIO ES:
 MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA)

UBICACIÓN DEL PREDIO

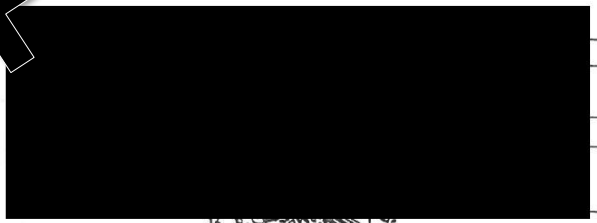
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
---------	------	-------	------------

NOMBRE DEL PROPIETARIO: FRANQUICIAS PLAYA S. DE R.L DE C.V. Clave: [REDACTED]

DIRECCIÓN: [REDACTED]

DESCRIPCIÓN DEL GIRO COMERCIAL: SE AUTORIZA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DE UN "SPORT BAR BOSTON'S" COMO GIRO COMERCIAL DE " RESTAURANTE BAR CON VENTA DE CERVEZAS Y LICORES ABIERTO O AL COPEO " Y CON UNA SUPERFICIE DE 765.54 M2.

ANTECEDENTE
 LICENCIA DE OBRA NUEVA No. 0794 CON No. EXP DDUCC 20-0330 EMITIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL Y CAMBIO CLIMÁTICO DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM. DEBERA PRESENTAR LA TERMINACIÓN DE OBRA A LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM 1 FEB. 2021 SELLO DE TESORERÍA MUNICIPAL DIRECCIÓN DE INGRESOS		ESTADOS UNIDOS MEXICANOS DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO. H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO 2018-2021 SELLO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO	
FRANQUICIAS PLAYA S. DE R.L DE C.V PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO 2018-2021 ARQ. CARLOS MIGUEL DORANTES SUÁREZ REVISÓ ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.	LIC. GERARDO ARTURO OROZCO LOPEZ AUTORIZÓ DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO.	

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO, ASÍ COMO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL.
 ESTE DOCUMENTO NO OTORGA DERECHOS DE POSESION NI DE PROPIEDAD.

Recibi original [REDACTED]
 11/02/21 [REDACTED]

FOLIO: 049