



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 Dirección de Desarrollo Urbano



LICENCIA DE USO
 DE SUELO DE GIRO COMERCIAL

No. de Licencia:	049	No. de Expediente:	LUSCC 21-0001		
Fecha de autorización:	11	02	2021		
	DÍA	MES	AÑO		

CONFORME AL PROGRAMA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, EL USO DE SUELO QUE CORRESPONDE AL PREDIO ES:
 MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA)

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED]

NOMBRE DEL PROPIETARIO: FRANQUICIAS PLAYA S. DE R.L DE C.V. Clave: [REDACTED]

DIRECCIÓN: [REDACTED]

DESCRIPCIÓN DEL GIRO COMERCIAL: SE AUTORIZA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DE UN "SPORT BAR BOSTON'S" COMO GIRO COMERCIAL DE " RESTAURANTE BAR CON VENTA DE CERVEZAS Y LICORES ABIERTO O AL COPEO " Y CON UNA SUPERFICIE DE 765.54 M2.

ANTECEDENTE
 LICENCIA DE OBRA NUEVA No. 0794 CON No. EXP DDUCC 20-0330 EMITIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL Y CAMBIO CLIMÁTICO DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM. DEBERA PRESENTAR LA TERMINACIÓN DE OBRA A LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.

AYUNTAMIENTO DE TULUM

1 FEB. 2021

SELLO DE TESORERÍA MUNICIPAL

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO. H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO 2018-2021

SELLO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

DIRECCIÓN DE INGRESOS

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO 2018-2021

FRANQUICIAS PLAYA S. DE R.L DE C.V PROPIETARIO

ARQ. CARLOS MIGUEL DORANTES SUÁREZ REVISÓ ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.

LIC. GERARDO ARTURO OROZCO LOPEZ AUTORIZÓ DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO.

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO, ASÍ COMO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL.
 ESTE DOCUMENTO NO OTORGA DERECHOS DE POSESION NI DE PROPIEDAD.

Recibi original
 11/02/21

FOLIO: 049