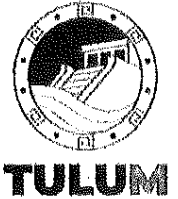


H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0016	No de Expediente:	DDUCC 21-0658	
Fecha de Autorización:		26	10	2021
		DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CALLE CASTAstral:	
[REDACTED]			[REDACTED]	

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA		9.18 ML	BARDA PERIMETRAL
PISCINA			
P.BAJA		4.36	ESCALERA AL EXTERIOR PERTENECIENTE A DEPARTAMENTO
1.NIVEL			
2.NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M ²)	4.36		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR SUP.TOTAL DEL PREDIO: 75.00 M ²

NORMAS

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DE ESTADO DE QUINTANA ROO EL 9 DE ABRIL DEL 2008.

H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)

RESTRICCIONES (ML)	FRONTAL:	0	POSTERIOR:	3.00
	LATERAL:	0	VIA PÚBLICA:	5.00

COSTO DE CONSTANCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE SERÁ ACREDITADO A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

26 NOV. 2021

[REDACTED]

PIMENTEL CADENA
PERITO RESPONSABLE DE OBRA
REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-04

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

INC. LORENZO BERRIO MIRANDA
DIRECCIÓN MIRANDA
DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL Y URBANO
AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q.ROO

LMM/M/CMSM

RECIBI
DIA 01/11/21

26/11/21

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
MUNICIPIO DE TULUM, QUINTANA ROO

FOLIO: **0016**