



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



TIPO DE LICENCIA: **BARDA y/o FACHADA**

| | | | |
|------------------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| No. de Licencia: | 0173 | No. de Expediente: | DDUCDN 21-0048 |
| Fecha de Autorización: | 15 DIA | 12 MES | 2021 AÑO |

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED] MUNICIPIO: [REDACTED]

DOMICILIO: [REDACTED] CLASE CATASTRAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

| TIPO: | ML | | TIPO DE CONSTRUCCIÓN: |
|------------------------------|--------|----------|---|
| | ALTURA | LONGITUD | |
| BARDA | 1.80 M | 12.35 ML | BARDA DE BLOQUE DE 1.00 M X 2.00 M X 40 CM. |
| USO AUTORIZADO: HABITACIONAL | | | SUPERFICIE DEL LOTE: 78.75 M ² |

NORMATIVIDAD

FE1 (FLORA Y FAUNA)

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2008-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO EL 9 DE ABRIL DEL 2008.

COSTO DE LICENCIA:

| | |
|-----------|------------|
| DERECHOS: | [REDACTED] |
| TOTAL: | [REDACTED] |

OBSERVACIONES:

Los propietarios de las obras cuya construcción sea suspendida por cualquier causa por más de sesenta días, estarán obligados a limitar sus predios con la vía pública por medio de cercas, bardas o muros para asegurar los vanos, a fin de impedir el acceso a la construcción. Así mismo, tienen derecho a pedir al propietario del predio como una justificación de las medidas de sus predios, cuando la causa de la suspensión fuere una posible invasión. CAPITULO. 1 ART.401 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE TULUM Q, ROO.

ANTECEDENTES:

| | | |
|------------|--|--|
| [REDACTED] | DIRECCIÓN DE SALAS MINORALES ING. CARLOS MARIO SALAS MINORALES DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO | DIRECCIÓN MIRANDA ING. LORENZO BERNABE MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE TERRITORIO URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO |
|------------|--|--|

VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.

Recibi Original
 [REDACTED]

17/12/21