



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



TULUM

| | |
|--------------------------|---------------------------------|
| TIPO DE LICENCIA: | <u>BARDA y/o FACHADA</u> |
|--------------------------|---------------------------------|

| | | | |
|------------------------|------------------|-------------------|----------------------|
| No. de Licencia: | 0910 | No de Expediente: | DDUCC 21-0604 |
| Fecha de Autorización: | 03 DIA | 11 MES | 2021 AÑO |

| DATOS DEL PROPIETARIO | |
|-----------------------|--|
| NOMBRE: | CORPORATIVO INMOBILIARIO KO'OX KU' UXTAL S.A. DE C.V. |

| UBICACIÓN DEL PREDIO | | | | |
|----------------------|------|-------|-----------------|------------|
| REGIÓN: | MZA: | LOTE: | LOCALIDAD: | MUNICIPIO: |
| | | | | |
| DOMICILIO: | | | CLASE CASTRAAL: | |

| DATOS TÉCNICOS | | | |
|------------------------------|---------|--------------------------------|-----------------------------------|
| TIPO: | ML | | TIPO DE CONSTRUCCIÓN: |
| | ALTURA | LONGITUD | |
| BARDA | 3.00 M. | 27.35 ML | MURO DE BARRERA DE 10 CM X 20 CM. |
| USO AUTORIZADO: HABITACIONAL | | SUPERFICIE DEL LOTE: 200.00 M2 | |

| NORMATIVIDAD |
|---|
| H3(UNIFAMILIAR / PUEBLO ADYACENTE) |
| CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO EL 9 DE ABRIL DEL 2008. |
| <i>REG. 0910</i> |

| COSTO DE LICENCIA: | |
|--------------------|--|
| DERECHOS: | |
| TOTAL: | |

| OBSERVACIONES : |
|--|
| Los propietarios de las obras cuya construcción sea suspendida por cualquier causa por más de sesenta días, estarán obligados a limitar sus predios con la vía pública por medio de cercas o bardas y a clausurar los vanos, a fin de impedir el acceso a la construcción. Así mismo, tienen derecho a pedir al propietario contiguo una rectificación de las medidas de sus predios, cuando la causa de la suspensión fuere una posible invasión. |
| ART. 401 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE TULUM Q, ROO. |
| ESTADO DE QUINTANA ROO EMITIDA CON FECHA 15/09/2021 CON FOLIO 0910 |

| | | | |
|---|---|--|---|
| CORPORATIVO INMOBILIARIO KO'OX KU' UXTAL S.A. DE C.V. PROPIETARIO | <i>[Signature]</i> ARO. VERÓNICA HUERTO MÓO PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: DRO-TU-AR-14 | <i>[Signature]</i> ING. CARLOS MARIO SALAS MINAYA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO URBANO | <i>[Signature]</i> ING. LORENZO BERNABÉ MIRANDA MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO ESTADO DE QUINTANA ROO |
|---|---|--|---|

VERSION PUBLICA