



## 1. INFORMACIÓN CONTABLE

### 1.1. Estado de Situación Financiera

H. Ayuntamiento del Municipio de Tulum Estado de Situación Financiera Al 31 de diciembre de 2018 y Ejercicio Fiscal 2017 (Miles de pesos)					
Activo	2018	2017	Pasivo	2018	2017
<b>Activo circulante</b>			<b>Pasivo circulante</b>		
Efectivo y equivalentes	114,459	93,639	Cuentas por pagar a corto plazo	159,753	189,407
Derechos a recibir efectivo o equivalentes	40,286	45,511	Documentos por pagar a corto plazo	0	0
Derechos a recibir bienes o servicios	22,864	27,307	Porción a corto plazo de la deuda pública a largo plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y valores a corto plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos diferidos a corto plazo	0	0
Estimación por pérdida o deterioro de activos circulantes	0	0	Fondos y bienes de terceros en garantía y/o administración a corto plazo	0	0
Otros activos circulantes	0	0	Provisiones a corto plazo	0	0
			Otros pasivos a corto plazo	31,752	25,085
<b>Total de activos circulantes</b>	<b>177,609</b>	<b>166,456</b>	<b>Total de pasivos circulantes</b>	<b>191,505</b>	<b>214,492</b>
<b>Activo no circulante</b>			<b>Pasivo no circulante</b>		
Inversiones financieras a largo plazo	0	0	Cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo	0	0	Documentos por pagar a largo plazo	0	0
Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso	151,812	127,262	Deuda pública a largo plazo	0	0
Bienes muebles	118,271	80,676	Pasivos diferidos a largo plazo	0	0
Activos intangibles	12,185	12,087	Fondos y bienes de terceros en garantía y/o en administración a largo plazo	0	0
Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes	-46,684	-39,181	Provisiones a largo plazo	0	0
Activos diferidos	0	0			
Estimación por pérdida o deterioro de activos no circulantes	0	0	<b>Total de pasivos no circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otros activos no circulantes	0	0	<b>Total del pasivo</b>	<b>191,505</b>	<b>214,492</b>
			<b>Hacienda pública/patrimonio</b>		
			<b>Hacienda pública/patrimonio contribuido</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de capital	0	0
			Actualización de la hacienda pública/patrimonio	0	0
			<b>Hacienda pública/patrimonio generado</b>	<b>221,687</b>	<b>132,808</b>
			Resultados del ejercicio (Ahorro/desahorro)	99,840	41,963
			Resultados de ejercicios anteriores	210,730	168,785
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de resultados de ejercicios anteriores	-88,882	-77,940
			<b>Exceso o insuficiencia en la actualización de la hacienda pública/patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por posición monetaria	0	0
			Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0
<b>Total de activos no circulante</b>	<b>235,584</b>	<b>180,843</b>	<b>Total hacienda pública/patrimonio</b>	<b>221,687</b>	<b>132,808</b>
<b>Total del activo</b>	<b>413,193</b>	<b>347,300</b>	<b>Total del pasivo y hacienda pública/patrimonio</b>	<b>413,193</b>	<b>347,300</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Síndico Municipal  
  
C. Lorena María Moguel Riveroll

Presidente Municipal  
  
C. Víctor Mas Tah

Tesorero Municipal  
  
C. Edgardo Alberto Díaz Aguilar



## 1.2. Estado de Actividades

H. Ayuntamiento del Municipio de Tulum Estado de Actividades Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2018 y Ejercicio Fiscal 2017 (Miles de pesos)		
Concepto	2018	2017
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>Ingresos de la gestión:</b>	<b>420,391</b>	<b>324,688</b>
Impuestos	234,403	208,054
Cuotas y aportaciones de seguridad social	0	0
Contribuciones de mejoras	0	0
Derechos	158,613	104,321
Productos de tipo corriente	50	37
Aprovechamientos de tipo corriente	27,324	12,277
Ingresos por venta de bienes y servicios	0	0
Ingresos no comprendidos en las fracciones de la ley de ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	0	0
<b>Participaciones, aportaciones, transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas</b>	<b>239,754</b>	<b>226,973</b>
Participaciones y aportaciones	237,017	224,477
Transferencia, asignaciones, subsidios y otras ayudas	2,737	2,495
<b>Otros ingresos y beneficios</b>	<b>1,280</b>	<b>21</b>
Ingresos financieros	1,280	21
Incremento por variación de inventarios	0	0
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0	0
Disminución del exceso de provisiones	0	0
Otros ingresos y beneficios varios	0	0
<b>Total de ingresos y otros beneficios</b>	<b>661,424</b>	<b>551,682</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>Gastos de funcionamiento</b>	<b>443,907</b>	<b>416,809</b>
Servicios personales	227,816	214,185
Materiales y suministros	64,875	67,225
Servicios generales	151,216	135,399
<b>Transferencia, asignaciones, subsidios y otras ayudas</b>	<b>18,999</b>	<b>23,160</b>
Transferencias internas y asignaciones al sector público	600	600
Transferencias al resto del sector público	0	2,500
Subsidios y subvenciones	0	0
Ayudas sociales	18,203	19,679
Pensiones y jubilaciones	0	0
Transferencias a fideicomisos, mandatos y contratos análogos	0	0
Transferencias a la seguridad social	0	0
Donativos	196	381
Transferencias al exterior	0	0
<b>Participaciones y aportaciones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
<b>Intereses, comisiones y otros gastos de la deuda pública</b>	<b>0</b>	<b>487</b>
Intereses de la deuda pública	0	487
Comisiones de la deuda pública	0	0
Gastos de la deuda pública	0	0
Costo por coberturas	0	0
Apoyos financieros	0	0
<b>Otros gastos y pérdidas extraordinarias</b>	<b>6,795</b>	<b>6,412</b>
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	6,795	6,412
Provisiones	0	0
Disminución de inventarios	0	0
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro y obsolescencia	0	0
Aumento por insuficiencia de provisiones	0	0
Otros gastos	0	0
<b>Inversión pública</b>	<b>91,884</b>	<b>62,852</b>
Inversión pública no capitalizable	91,884	62,852
<b>Total de gastos y otras pérdidas</b>	<b>561,584</b>	<b>509,720</b>
<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)</b>	<b>99,840</b>	<b>41,963</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Síndico Municipal  
  
C. Lorena María Moguel Riveroll

Presidente Municipal  
  
C. Víctor Mas Tah

Tesorero Municipal  
  
C. Edgardo Alberto Díaz Aguilar



### 1.3. Estado de Variación en la Hacienda Pública

H. Ayuntamiento del Municipio de Tulum ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2018 y Ejercicio Fiscal 2017 (Miles de pesos)					
Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto 2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto 2017</b>	<b>0</b>	<b>90,845</b>	<b>41,963</b>	<b>0</b>	<b>132,808</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	41,963	0	41,963
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	168,785	0	0	168,785
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	-77,940	0	0	-77,940
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto 2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final 2017</b>	<b>0</b>	<b>90,845</b>	<b>41,963</b>	<b>0</b>	<b>132,808</b>
<b>Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto 2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
<b>Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto 2018</b>	<b>0</b>	<b>41,945</b>	<b>46,935</b>	<b>0</b>	<b>88,880</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	99,840	0	99,840
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	41,945.00	-41,963.00	0	-18
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	-10,942	0	-10,942
<b>Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto 2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final 2018</b>	<b>0</b>	<b>132,790</b>	<b>88,897</b>	<b>0</b>	<b>221,687</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Síndico Municipal

C. Lorena María Moguel Riveroll

Presidente Municipal

C. Víctor Mas Tah

Tesorero Municipal

C. Edgardo Alberto Díaz Aguilar

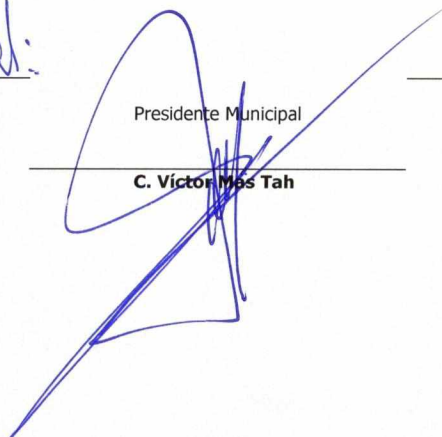


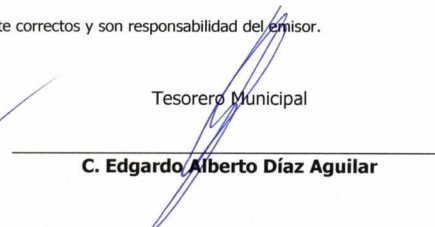
## 1.4. Estado de Cambios en la Situación Financiera

H. Ayuntamiento del Municipio de Tulum Estado de Cambios en la Situación Financiera Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2018 (Miles de pesos)		
	Origen	Aplicación
<b>Activo</b>	<b>17,172</b>	<b>83,064</b>
<b>Activo circulante</b>	<b>9,668</b>	<b>20,820</b>
Efectivo y equivalentes	0	20,820
Derechos a recibir efectivo o equivalentes	5,225	0
Derechos a recibir bienes o servicios	4,442	0
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por pérdida o deterioro de activos circulantes	0	0
Otros activos circulantes	0	0
<b>Activo no circulante</b>	<b>7,504</b>	<b>62,244</b>
Inversiones financieras a largo plazo	0	0
Derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo	0	0
Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso	0	24,551
Bienes muebles	0	37,596
Activos intangibles	0	98
Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes	7,504	0
Activos diferidos	0	0
Estimación por pérdida o deterioro de activos no circulantes	0	0
Otros activos no circulantes	0	0
<b>PASIVO</b>	<b>6,667</b>	<b>29,654</b>
<b>Pasivo circulante</b>	<b>6,667</b>	<b>29,654</b>
Cuentas por pagar a corto plazo	0	29,654
Documentos por pagar a corto plazo	0	0
Porción a corto plazo de la deuda pública a largo plazo	0	0
Títulos y valores a corto plazo	0	0
Pasivos diferidos a corto plazo	0	0
Fondos y bienes de terceros en garantía y/o administración a corto plazo	0	0
Provisiones a corto plazo	0	0
Otros pasivos a corto plazo	6,667	0
<b>Pasivo no circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Documentos por pagar a largo plazo	0	0
Deuda pública a largo plazo	0	0
Pasivos diferidos a largo plazo	0	0
Fondos y bienes de terceros en garantía y/o en administración a largo plazo	0	0
Provisiones a largo plazo	0	0
<b>Hacienda pública/patrimonio</b>	<b>99,822</b>	<b>10,942</b>
<b>Hacienda pública/patrimonio contribuido</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Aportaciones	0	0
Donaciones de capital	0	0
Actualización de la hacienda pública/patrimonio	0	0
<b>Hacienda pública/patrimonio generado</b>	<b>99,822</b>	<b>10,942</b>
Resultados del ejercicio (ahorro/desahorro)	57,877	0
Resultados de ejercicios anteriores	41,945	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de resultados de ejercicios anteriores	0	10,942
<b>Exceso o insuficiencia en la actualización de la hacienda pública/patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por posición monetaria	0	0
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
Síndico Municipal  
**C. Lorena María Moguel Riveroll**

  
Presidente Municipal  
**C. Víctor Mes Tah**

  
Tesorero Municipal  
**C. Edgardo Alberto Díaz Aguilar**



## 1.5. Estado de Flujos de Efectivo

H. Ayuntamiento del Municipio de Tulum Estado de Flujos de Efectivo Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2018 y Ejercicio Fiscal 2017 (Miles de pesos)		
Concepto	2018	2017
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>661,424</b>	<b>551,682</b>
Impuestos	234,403	208,054
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de mejoras	0	0
Derechos	158,613	104,321
Productos de tipo corriente	50	37
Aprovechamientos de tipo corriente	27,324	12,277
Ingresos por venta de bienes y servicios	0	0
Ingresos no comprendidos en las fracciones de la ley de ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	0	0
Participaciones y aportaciones	237,017	224,477
Transferencias, asignaciones y subsidios y otras ayudas	2,737	2,495
Otros orígenes de operación	1,280	21
<b>Aplicación</b>	<b>561,584</b>	<b>509,232</b>
Servicios personales	227,816	214,185
Materiales y suministros	64,875	67,225
Servicios generales	151,216	135,399
Transferencias internas y asignaciones al sector público	600	600
Transferencias al resto del sector público	0	2,500
Subsidios y subvenciones	0	0
Ayudas sociales	18,203	19,679
Pensiones y jubilaciones	0	0
Transferencias a fideicomisos, mandatos y contratos análogos	0	0
Transferencias a la seguridad social	0	0
Donativos	196	381
Transferencias al exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras aplicaciones de operación	98,678	69,263
<b>Flujos netos de efectivo por actividades de operación</b>	<b>99,840</b>	<b>42,450</b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso	0	0
Bienes muebles	0	0
Otros orígenes de inversión	0	0
<b>Aplicación</b>	<b>62,244</b>	<b>12,924</b>
Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso	24,551	3,596
Bienes muebles	37,596	9,328
Otras aplicaciones de inversión	98	0
<b>Flujos netos de efectivo por actividades de inversión</b>	<b>-62,244</b>	<b>-12,924</b>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	<b>23,838</b>	<b>30,689</b>
Endeudamiento neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	23,838	30,689
<b>Aplicación</b>	<b>40,614</b>	<b>24,034</b>
Servicios de la deuda	0	487
Interno	0	12,866
Externo	0	0
Otras aplicaciones de financiamiento	40,614	10,680
<b>Flujos netos de efectivo por actividades de financiamiento</b>	<b>-16,775</b>	<b>6,656</b>
<b>Incremento/disminución neta en el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>20,820</b>	<b>36,182</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio</b>	<b>93,639</b>	<b>57,457</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio</b>	<b>114,459</b>	<b>93,639</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Síndico Municipal

C. Lorena María Moguel Riveroll

Tesorero Municipal

C. Edgardo Alberto Díaz Aguilar

Presidente Municipal

C. Víctor Maa Tah

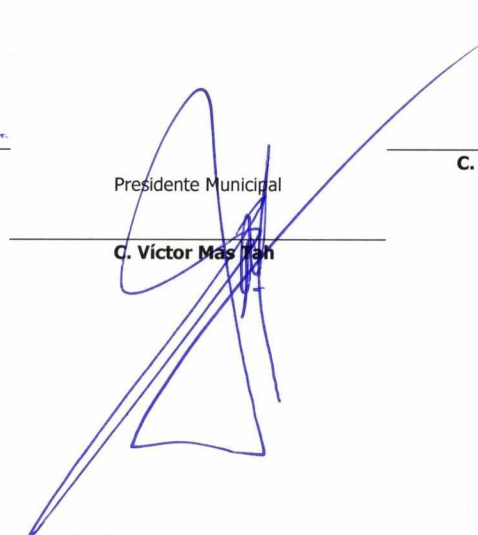


## 1.6. Estado Analítico del Activo

H. Ayuntamiento del Municipio de Tulum					
Estado Analítico del Activo					
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2018					
(Miles de pesos)					
Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	<b>347,300</b>	<b>1,405,114</b>	<b>1,339,221</b>	<b>413,193</b>	<b>65,893</b>
<b>Activo circulante</b>	<b>166,456</b>	<b>1,213,929</b>	<b>1,202,776</b>	<b>177,609</b>	<b>11,153</b>
Efectivo y equivalentes	93,639	1,196,292	1,175,472	114,459	20,820
Derechos a recibir efectivo o equivalentes	45,511	14,703	19,929	40,286	-5,225
Derechos a recibir bienes o servicios	27,307	2,934	7,376	22,864	-4,442
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por pérdida o deterioro de activos circulantes	0	0	0	0	0
Otros activos circulantes	0	0	0	0	0
<b>Activo no circulante</b>	<b>180,843</b>	<b>191,185</b>	<b>136,444</b>	<b>235,584</b>	<b>54,741</b>
Inversiones financieras a largo plazo	0	0	0	0	0
Derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo	0	0	0	0	0
Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso	127,262	151,788	127,237	151,812	24,551
Bienes muebles	80,676	39,293	1,697	118,271	37,596
Activos intangibles	12,087	98	0	12,185	98
Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes	-39,181	7	7,510	-46,684	-7,504
Activos diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por pérdida o deterioro de activos no circulantes	0	0	0	0	0
Otros activos no circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Síndico Municipal  
  
C. Lorena María Moguel Riveroll

Presidente Municipal  
  
C. Víctor Mas Tan

Tesorero Municipal  
  
C. Edgardo Alberto Díaz Aguilar

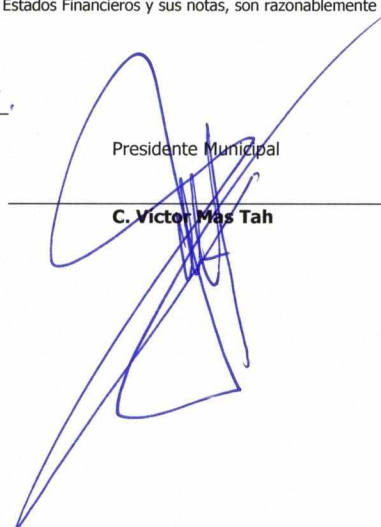


## 1.7. Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos

H. Ayuntamiento del Municipio de Tulum Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2018 (Miles de pesos)				
Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto plazo</b>				
<b>Deuda interna</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Instituciones de crédito			0	0
Títulos y valores			0	0
Arrendamientos financieros			0	0
<b>Deuda externa</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Organismos financieros internacionales			0	0
Deuda bilateral			0	0
Títulos y valores			0	0
Arrendamientos financieros			0	0
<b>Subtotal corto plazo</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Largo plazo</b>				
<b>Deuda interna</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Instituciones de crédito			0	0
Títulos y valores			0	0
Arrendamientos financieros			0	0
<b>Deuda externa</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Organismos financieros internacionales			0	0
Deuda bilateral			0	0
Títulos y valores			0	0
Arrendamientos financieros			0	0
<b>Subtotal largo plazo</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Otros pasivos</b>			<b>214,492</b>	<b>191,505</b>
<b>Total deuda y otros pasivos</b>			<b>214,492</b>	<b>191,505</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Síndico Municipal  
  
C. Lorena María Moguel Riveroll

Presidente Municipal  
  
C. Victor Mas Tah

Tesorero Municipal  
  
C. Edgardo Alberto Díaz Aguilar

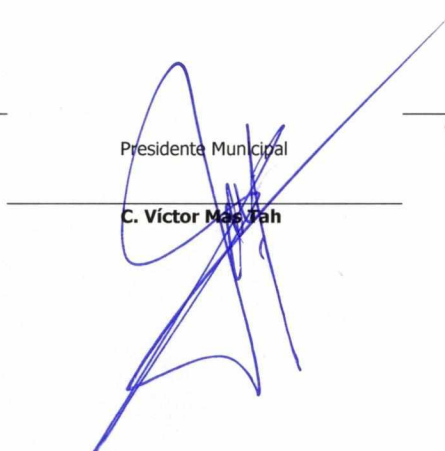


## 1.8. Informe Sobre Pasivos Contingentes

### **Informe Sobre Pasivos Contingentes 1º de enero al 31 de diciembre de 2018 (Miles de Pesos)**

En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 46, fracción I, inciso f y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, en relación al Informe Sobre Pasivos Contingentes, se aclara que H. Ayuntamiento del Municipio de Tulum al 31 de diciembre de 2018, no tiene pasivos contingentes que deriven de alguna obligación posible presente o futura, cuya existencia y/o realización sea incierta, y en consecuencia no le es aplicable el Informe Sobre Pasivos Contingentes.

Síndico Municipal  
  
C. Lorena María Moguel Riveroll

Presidente Municipal  
  
C. Víctor Més Tah

Tesorero Municipal  
  
C. Edgardo Alberto Díaz Aguilar