



H. AYUNTAMIENTO DE TULUM  
TESORERIA MUNICIPAL  
DIRECCION DE CATASTRO



TELEFONO: 984-87-121-01  
CORREO ELECTRONICO:  
catastroventanilla@hotmail.com

Folio: \_\_\_\_\_  
Fecha: \_\_\_\_\_

FORMATO UNICO PARA TRAMITES Y SERVICIOS

Proporcione los siguientes datos.

Nombre del Propietario o Razon Social :

Dirección:

Clave Catastral:

REQUISITOS PROPORCIONAR COPIAS DE:

TRAMITE O SERVICIO	Documento que Acredite la Propiedad	Boleta de Inscripcion al R.P.P.	Identificacion del Propietario y Apoderado	Carta Poder Notariada SI el Poder es Simple debera ser acompañada con la Firma e Identificacion de 2 Testigos	Acta Constitutiva (Persona Moral)	Pago del impuesto Predial Actualizado	Pago del Derecho	Plano Topografico	Anuencia Municipal	Cedula Catastral Actualizada	Tabla de Indivisos y Valor Nominal	Licencia de Cosntruccion	R.F.C.	Escrito Libre u Oficio	Observaciones
<b>VARIOS</b>															
Cedula Catastral	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓						✓		
Cambio de Propietario	✓	✓	✓	✓	✓		✓						✓		
Actualización de datos escriturales	✓	✓	✓	✓	✓		✓						✓	✓	
Certificado de Deslinde Catastral / Medidas y Colindancias			✓	✓			✓	✓		✓			✓	✓	
Certificado de Subdivisión			✓	✓			✓	✓	✓				✓	✓	
Certificado de Fusión			✓	✓			✓	✓	✓				✓	✓	
Tramite Sedatu			✓				✓	✓					✓	✓	
Croquis de Localización			✓	✓		✓	✓						✓	✓	
Plano Cartografico			✓				✓						✓	✓	
Copias Certificadas o Simples			✓	✓			✓						✓	✓	
<b>Constancias Catastrales</b>															
Localización o Nomenclatura			✓	✓		✓	✓						✓	✓	
Registro de Predio			✓	✓		✓	✓						✓	✓	
Registro de Clave			✓	✓		✓	✓						✓	✓	
Propiedad y NO Propiedad			✓	✓			✓						✓	✓	
Valor Catastral			✓	✓			✓	✓					✓	✓	
<b>Alta de Clave Catastral por:</b>															
Inmatriculación de Inmueble	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓						✓		
Regimen Condominal	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓			✓		✓	✓	
Subdivisión	✓	✓	✓	✓	✓		✓						✓		
Fraccionamiento	✓	✓	✓	✓	✓		✓						✓		
<b>Recurso de Inconformidad</b>															
Avaluo			✓	✓			✓	✓					✓	✓	
Por Construcción			✓	✓			✓	✓				✓	✓	✓	

\* Los documentos deberán ser legibles, de lo contrario, NO serán recepcionados.

\*El plano debera ser proporcionado en formato autocad 2014 (DWG), e impreso con coordenada UTM, y deberan estar marcados los vertices en el predio. Cuando el perimetro sea mayor a 100 metros lineales, se requerira la firma del topografo que lo elaboro.

\* Para recoger el tramite o servicio realizado, el interesado debera exhibir el RECIBO ORIGINAL DEL PAGO DEL DERECHO correspondiente

Manifiesto, bajo protesta de decir verdad que, los datos vertidos y que obran en este instrumento, son verdaderos, por lo que, para los fines legales y administrativos correspondientes, procedo a validarnos con mi firma.

PROPORCIONE UN NUMERO TELEFONICO:

Nombre y Firma del Interesado