



MUNICIPIO DE TULUM
2024-2027
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
MT-LPN-ARR05-OM-2026

ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM

En la ciudad de Tulum, Quintana Roo siendo las 11:00 horas del 02 de abril de 2026; se reunieron en la Dirección de Recursos Materiales y Servicios, ubicada en el edificio anexo al Palacio Municipal de Tulum, en la Avenida Tulum Oriente, Manzana 1, Lote 1, C.P. 77780, Colonia Centro en esta Ciudad de Tulum, Quintana Roo, los servidores públicos; Lic. Juan Antonio Garza Pérez, Oficial Mayor y Presidente del Comité; C. Claudio Cortes Méndez, Director de Recursos Materiales y Servicios, Secretario Ejecutivo del Comité; C. Jose Audomaro Solís Pacheco, Director General de Servicios Públicos Municipales, y Área Solicitante del Servicio, con la finalidad de llevar a cabo el acto de *Dictamen de Adjudicación* del procedimiento de Licitación Pública Nacional **MT-LPN-ARR05-OM-2026** relativo al “**ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM**” correspondiente a Recursos Fiscales (RF) para el Ejercicio Fiscal 2026, de las partidas presupuestales “**3251 Arrendamiento de equipo de transporte**” y “**3261 Arrendamiento de maquinaria, otros equipos y herramientas**” para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 71 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Municipio de Tulum, en lo sucesivo “El reglamento”, y en atención a lo dispuesto en el segundo párrafo del numeral VI.5.2 de las bases, a fin de seleccionar las ofertas que reúnan las condiciones técnicas y económicas que cumplan con las especificaciones de los bienes o servicios requeridos y garanticen satisfactoriamente la calidad de los mismos.

ANTECEDENTES

El 16 de marzo de 2026, con fundamento en los artículos 56 y 57 del Reglamento, fue publicada la Convocatoria que contiene la Licitación Pública Nacional con número Nacional **MT-LPN-ARR05-OM-2026**, relativo al “**ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM**” en dos periódicos de mayor circulación en el Estado, siendo estos, el periódico Novedades y El Momento.

El 24 de marzo de 2026 con fundamento en el artículo 64 del Reglamento, así como a lo establecido en el numeral V de las bases de licitación, se llevó a cabo el Acto de Junta de Aclaraciones para esta licitación.

El 31 de marzo de 2026, se efectuó el Acto de Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas para esta licitación, recibiendo en este acto las propuestas de los licitantes, **MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE REFACCIONES JPC S. DE R. L. DE C. V. y SICURO 360 GRADOS S. DE R. L. DE C. V.**, cumpliendo de forma cuantitativa con cada uno de los documentos requeridos en las bases de licitación, y por consiguiente se señalan los montos de la proposición económica de los licitantes:

Licitante: MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE REFACCIONES JPC S. DE R. L. DE C. V.
PARTIDA 1: ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM.



MUNICIPIO DE TULUM
2024-2027
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
MT-LPN-ARR05-OM-2026

ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM

“SUMATORIA DE PRECIOS UNITARIOS EN CANTIDAD 1”

MONTO TOTAL CON IVA: \$147,784.00

PRECIO EN LETRA CON IVA: CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL, SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M. N.

Licitante: SICURO 360 GRADOS S. DE R. L. DE C. V.

PARTIDA 1: ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM.

“SUMATORIA DE PRECIOS UNITARIOS EN CANTIDAD 1”

MONTO TOTAL CON IVA: \$138,294.04

PRECIO EN LETRA CON IVA: CIENTO TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 04/100 M.N.

El importe antes señalado incluye el Impuesto al Valor Agregado.

Posterior a la apertura de proposiciones, se evaluó la documentación presentada por los licitantes antes referidos, para dictaminar si cumplen con las especificaciones técnicas solicitadas; si el número de conceptos cotizados, sus cantidades y unidades de medidas son exactamente los mismos que se requieren; si los plazos de entrega requeridos, así como los lugares de entrega o instalación, en su caso, son acordes a los solicitados; si el período de garantía contra vicios ocultos, defectos de fabricación o calidad inferior en los bienes o servicios cumplen o exceden los plazos requeridos; y que los licitantes hayan considerado para la elaboración de sus proposiciones técnicas las modificaciones que en el acto de junta de aclaraciones se hayan efectuado a las especificaciones, cantidades, unidades de medida o cualquier otro aspecto relacionado con los bienes o servicios originalmente solicitados.

Seguidamente, se procedió al análisis detallado de todos los documentos que integran las proposiciones técnicas y económicas de los licitantes, considerando, entre otros aspectos, que la documentación se haya presentado en original en papel membretado del licitante, en idioma español, sin tachaduras ni enmendaduras; que en todos los documentos sea claramente identificable la Razón social o nombre del licitante, el nombre del representante legal y su firma, si lo hubiese, o el de la persona física según sea el caso, así como el número y objeto de la licitación; que el contenido de cada uno de los documentos sea acorde con el requisito que éste deba satisfacer y en general que no presente errores que sean motivo para desechar su proposición de acuerdo al numeral VI.5.3, VI.3.1, VI.3.2. y VI.5.3. de las bases de licitación.

DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
MT-LPN-ARR05-OM-2026

ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM

REQUISITO	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE REFACCIONES JPC S. DE R. L. DE C. V.	SICURO 360 GRADOS S. DE R. L. DE C. V.
PROPOSICIÓN TÉCNICA		
1. Solo en caso de NO haberse registrado previo al acto de apertura de proposiciones conforme al numeral VI.1., deberá presentar Copia y original para cotejo del recibo oficial expedido por la Dirección de Ingresos del Municipio de Tulum a nombre del licitante, por concepto de la compra de estas bases, utilizando para ello el formato que se establece en el Anexo 3 .	CUMPLE	CUMPLE
2. Escrito bajo protesta de decir verdad, a través del cual los licitantes acrediten su personalidad jurídica, utilizando para ello el formato que se establece en el Anexo 2 .	CUMPLE	CUMPLE
3. Copia simple legible de la inscripción al SAT, así como Constancia de Situación Fiscal con fecha de emisión no mayor a 30 días naturales previos a la firma del contrato en donde conste preponderantemente la actividad económica motivo de la presente licitación.	CUMPLE	CUMPLE
4. Copia simple legible de la opinión de cumplimiento "POSITIVA" emitida por el SAT con fecha de emisión comprendida dentro de los 30 días antes de la fecha indicada a la firma del contrato.	CUMPLE	CUMPLE
5. Copia simple de un comprobante de domicilio (recibo de CFE, recibo de agua o recibo telefónico preferentemente TELMEX) a nombre del licitante que coincida con su domicilio fiscal, con fecha de emisión no mayor a 30 días anteriores a la fecha de apertura de proposiciones. Para el caso de licitantes que arrenden los inmuebles donde tienen establecido su domicilio fiscal deberán anexar a dicho comprobante copia del contrato de arrendamiento del inmueble acompañado con copia de identificación oficial vigente del arrendatario.	CUMPLE	CUMPLE
6. Copia simple y original para cotejo del registro vigente para el ejercicio 2026 del padrón de proveedores del Municipio de Tulum, Quintana Roo.	CUMPLE	CUMPLE
7. Escrito bajo protesta de decir verdad conforme al Anexo 4 de las presentes bases.	CUMPLE	CUMPLE
8. Escrito donde manifieste el nombre, domicilio, correo electrónico y teléfono móvil de la persona designada por el licitante como contacto directo para el control y supervisión del contrato, conforme al Anexo 5 .	CUMPLE	CUMPLE
9. Escrito bajo protesta de decir verdad, en el que se obliga en caso de resultar adjudicado a liberar al Municipio de Tulum de toda responsabilidad de carácter civil, mercantil, penal o administrativa que, en su caso se ocasione con motivo de la infracción de derechos de autor, patentes, marcas u otros derechos de propiedad industrial o intelectual a nivel nacional o internacional, conforme al Anexo 6 de las presentes bases.	CUMPLE	CUMPLE
10. Escrito bajo protesta de decir verdad que cuenta con los elementos humanos, financieros y técnicos para el suministro de los bienes y/o servicios y/o arrendamientos en tiempo y forma.	CUMPLE	CUMPLE
11. Copia simple de por lo menos un contrato y/o documento fiscal CFDI en donde se especifiquen servicios similares a los requeridos en la presente licitación a fin de comprobar su experiencia en el suministro de los bienes o servicios solicitados.	CUMPLE	CUMPLE



MUNICIPIO DE TULUM
2024-2027
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
MT-LPN-ARR05-OM-2026

ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM

12.	Currículum empresarial actualizado a fin de comprobar la experiencia, capacidad técnica y logística que garanticen la calidad de los bienes a suministrar o servicio a proporcionar, el cual debe incluir: a) La experiencia, capacidad técnica, económica y logística para proveer el servicio de que se trate. b) Organigrama. c) Domicilio de la persona física o moral, teléfonos y correos electrónicos.	CUMPLE	CUMPLE
13.	Escrito bajo protesta de decir verdad en el que indique que la empresa y el personal que la integra son de nacionalidad mexicana.	CUMPLE	CUMPLE
14.	Copia legible de acuse, anexos y pagos de la declaración anual 2024, así como Estados Financieros con el último balance general auditado por contador externo a la empresa, del periodo enero a diciembre de 2025 debiendo anexar copia de la cédula profesional e identificación vigente del contador externo. Alternativamente, podrá presentarse, acuse, anexos y pagos parciales del periodo comprendido de enero a diciembre de 2025. En caso de no contar con la obligación de presentar alguna de las declaraciones fiscales antes señaladas, deberá presentar escrito en el que informe y justifique conforme a su Constancia de Situación Fiscal actualizada su "no obligación".	CUMPLE	CUMPLE
15.	Escrito de responsiva por vicios ocultos y calidad de los bienes y/o servicios ofertados, conforme al Anexo 8 de las presentes bases.	CUMPLE	CUMPLE
16.	Propuesta técnica de conformidad a los requisitos del servicio requerido, señalando la descripción completa y detallada del servicio ofertado, unidad de medida, e información adicional que estime conveniente para una mejor descripción del o los servicios ofertados pudiendo utilizar para ello el formato establecido en el Anexo 9 . <u>Como parte integrante de su proposición técnica, deberá presentar un cronograma del servicio.</u>	CUMPLE	CUMPLE
17.	Establecer por escrito el número de folios que integra su documental en la última hoja de su propuesta técnica. Deberán ir foliadas todas las páginas de manera consecutiva y legible.	CUMPLE	CUMPLE
PROPOSICIÓN ECONÓMICA			
1.	Original de la propuesta económica respecto al servicio ofertado por el licitante conforme a los requisitos del Anexo 10 .	CUMPLE	CUMPLE
2.	Carta donde manifieste su compromiso de sostener su propuesta económica hasta la firma del contrato, debiendo señalar en la redacción del documento el importe económico con IVA incluido en número y letra.	CUMPLE	CUMPLE
3.	Modelo de facturación emitida por el licitante (para lo cual deberá emitir una prefectura sin timbrar con los datos específicos de su propuesta económica, a favor del Municipio de Tulum).	CUMPLE	CUMPLE
4.	Carátula de cuenta bancaria en donde conste: nombre del banco, número de cuenta, número de CLABE, número de sucursal y nombre de la plaza. La misma deberá provenir de institución bancaria autorizada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).	CUMPLE	CUMPLE
5.	Original de la garantía de sostenimiento de su propuesta económica por mínimo del 10% (diez por ciento) del monto máximo ofertado incluyendo el impuesto al valor agregado IVA, en cualquiera de las siguientes formas: a) Efectivo depositado en Tesorería. b) Cheque certificado. c) <u>Póliza de Fianza.</u>	CUMPLE	CUMPLE



MUNICIPIO DE TULUM
2024-2027
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
MT-LPN-ARR05-OM-2026

ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM

6. Deberán ir foliadas todas las hojas de manera consecutiva y legible, asimismo establecer por escrito en foja separada el número de folios que integran su documental en la última hoja de la carpeta de su propuesta económica	CUMPLE	CUMPLE
---	--------	--------

Acto seguido, como parte de la evaluación detallada de las proposiciones recibidas en la presente licitación, se procedió al análisis integral de las propuestas técnicas y económicas presentadas por los licitantes, verificando en primer término que ambas proposiciones técnicas cumplieran con los requisitos establecidos en las bases y resultaran solventes para garantizar la correcta prestación del servicio; posteriormente, en lo relativo a las ofertas económicas, se corroboró en cada caso que fueran presentadas en moneda nacional con dos decimales, que no registraran errores aritméticos o, en su caso, que éstos pudieran ser corregidos por el comité sin modificar los precios unitarios, que incluyeran la totalidad de los conceptos solicitados, que el importe total ofertado se encontrara dentro del presupuesto autorizado para la contratación y que la garantía de sostenimiento de la proposición cumpliera con los porcentajes requeridos, concluyéndose de esta manera con la validación de las propuestas técnicas y económicas de los licitantes participantes. Como resultado de esta evaluación se presentan las siguientes propuestas técnicas y económicas de los licitantes.

Licitante: MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE REFACCIONES JPC S. DE R. L. DE C. V.

PARTIDA 1: ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONOMICA POR PARTIDA:

SUBPARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO CON NÚMERO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
1	MÁQUINA BAILARINA COMPACTADORA	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	2	\$1,500.00	MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.	\$3,000.00
2	MINIPETROLIZADORA DE 900 LITROS DE CAPACIDAD. INC MECHERO CON GAS LP Y MANGUERA ESPARSORA	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1	\$5,000.00	CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.	\$5,000.00
3	PLACA VIBRATORIA CON MOTOR HONDA DE 8HP	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	2	\$2,300.00	DOS MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 M.N.	\$4,600.00
4	DRILL CON BARRENO DE 5" DE DIÁMETRO Y BARRENOS DE HASTA 25 ML, INCLUYE COMPRESOR DE 375 PSI Y MANGUERA DE ALTA PRESIÓN DE HASTA 30 ML.	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1	\$48,000.00	CUARENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.	\$48,000.00



MUNICIPIO DE TULUM
2024-2027
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
MT-LPN-ARR05-OM-2026

ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM

5	RETROEXCAVADORA CON MARTILLO DEMOLEDOR	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1	\$10,500.00	DIEZ MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.	\$10,500.00
6	TRITURADORA DE RAMAS	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1	\$18,000.00	DIECIOCHO MIL PESOS 00/100 M.N.	\$18,000.00
7	CAMIÓN DE VOLTEO DE 14 M3.	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	4	\$9,000.00	NUEVE MIL PESOS 00/100 M.N.	\$36,000.00
8	CORTADORA DE CONCRETO	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1	\$2,300.00	DOS MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 M.N.	\$2,300.00
SUB TOTAL						\$127,400.00
I.V.A.						\$20,384.00
TOTAL						\$147,784.00

PRECIO EN LETRA CON IVA: CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL, SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M. N.

ASIMISMO, DE LA PROPUESTA TÉCNICA SE DESPRENDE LO SIGUIENTE:

SUBPARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	MÁQUINA BAILARINA COMPACTADORA	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	2
2	MINIPETROLIZADORA DE 900 LITROS DE CAPACIDAD. INC MECHERO CON GAS LP Y MANGUERA ESPARSORA	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1
3	PLACA VIBRATORIA CON MOTOR HONDA DE 8HP	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	2
4	DRILL CON BARRENO DE 5" DE DIÁMETRO Y BARRENOS DE HASTA 25 ML, INCLUYE COMPRESOR DE 375 PSI Y MANGUERA DE ALTA PRESIÓN DE HASTA 30 ML.	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1
5	RETROEXCAVADORA CON MARTILLO DEMOLEDOR	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1
6	TRITURADORA DE RAMAS	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1
7	CAMIÓN DE VOLTEO DE 14 M3.	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	4
8	CORTADORA DE CONCRETO	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1

Licitante: SICURO 360 GRADOS S. DE R. L. DE C. V.

PARTIDA 1: ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM.

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONOMICA POR PARTIDA:

MUNICIPIO DE TULUM
2024-2027
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
MT-LPN-ARR05-OM-2026

ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM

SUBPARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO CON NÚMERO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
1	MÁQUINA BAILARINA COMPACTADORA	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	2	\$1,386.00	UN MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.	\$2,772.00
2	MINIPETROLIZADORA DE 900 LITROS DE CAPACIDAD. INC MECHERO CON GAS LP Y MANGUERA ESPARSORA	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1	\$4,725.00	CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS 00/100 M.N.	\$4,725.00
3	PLACA VIBRATORIA CON MOTOR HONDA DE 8HP	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	2	\$2,100.00	DOS MIL CIENTO PESOS 00/100 M.N.	\$4,200.00
4	DRILL CON BARRENO DE 5" DE DIÁMETRO Y BARRENOS DE HASTA 25 ML, INCLUYE COMPRESOR DE 375 PSI Y MANGUERA DE ALTA PRESIÓN DE HASTA 30 ML.	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1	\$46,410.00	CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS DIEZ PESOS 00/100 M.N.	\$46,410.00
5	RETROEXCAVADORA CON MARTILLO DEMOLEDOR	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1	\$9,975.00	NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.	\$9,975.00
6	TRITURADORA DE RAMAS	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1	\$16,065.00	DIECISEIS MIL SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.	\$16,065.00
7	CAMIÓN DE VOLTEO DE 14 M3.	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	4	\$8,243.00	OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.	\$32,972.00
8	CORTADORA DE CONCRETO	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1	\$2,100.00	DOS MIL CIENTO PESOS 00/100 M.N.	\$2,100.00

SUB TOTAL	\$119,219.00
I.V.A.	\$19,075.04
TOTAL	\$138,294.04

PRECIO EN LETRA CON IVA: CIENTO TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 04/100 M.N.

ASIMISMO, DE LA PROPUESTA TÉCNICA SE DESPRENDE LO SIGUIENTE:

SUBPARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	MÁQUINA BAILARINA COMPACTADORA	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	2
2	MINIPETROLIZADORA DE 900 LITROS DE CAPACIDAD. INC MECHERO CON GAS LP Y MANGUERA ESPARSORA	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1



MUNICIPIO DE TULUM
2024-2027
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
MT-LPN-ARR05-OM-2026

**ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA
LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM**

3	PLACA VIBRATORIA CON MOTOR HONDA DE 8HP	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	2
4	DRILL CON BARRENO DE 5" DE DIÁMETRO Y BARRENOS DE HASTA 25 ML, INCLUYE COMPRESOR DE 375 PSI Y MANGUERA DE ALTA PRESIÓN DE HASTA 30 ML.	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1
5	RETROEXCAVADORA CON MARTILLO DEMOLEDOR	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1
6	TRITURADORA DE RAMAS	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1
7	CAMIÓN DE VOLTEO DE 14 M3.	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	4
8	CORTADORA DE CONCRETO	JORNADA LABORAL (8 HORAS MÁQUINA)	1

Análisis Técnico:

Se concluye que los licitantes cumplen cabalmente con las especificaciones de los bienes y/o servicios requeridos, el número de conceptos cotizados, las cantidades, las unidades de medida, así como con el plazo, lugar de entrega y garantía establecidos. Asimismo, se advierte que en la elaboración de sus proposiciones consideran las modificaciones derivadas de la junta de aclaraciones. Por lo anterior, se determina que sus ofertas son **SOLVENTES**, toda vez que los bienes y/o servicios propuestos satisfacen en su totalidad los requisitos solicitados en las bases de la presente licitación.

Análisis Documental:

Se llevó a cabo el análisis minucioso y detallado de la totalidad de los documentos que integran las proposiciones técnicas presentadas por los licitantes participantes en el presente procedimiento, verificándose de manera puntual que cada uno de ellos dio cumplimiento a los requisitos, condiciones, características y especificaciones establecidas en las bases de licitación, anexos y demás disposiciones aplicables. Dicha revisión comprendió tanto la acreditación de la personalidad jurídica, capacidad técnica, experiencia, así como la documentación complementaria que acredita el cumplimiento normativo y de calidad exigido para la correcta prestación del servicio o entrega de los bienes materia de la contratación. Como resultado de este análisis, se concluye que las proposiciones técnicas de los licitantes cumplen en su totalidad con lo solicitado en las bases, garantizando que los bienes o servicios ofertados satisfacen de manera adecuada y suficiente las necesidades planteadas por la convocante, por lo que se consideran propuestas **SOLVENTES** al cumplir con los aspectos legales, técnicos y administrativos requeridos.

Análisis Económico:

Tras la evaluación integral de las proposiciones económicas presentadas por los licitantes, y una vez verificado el cumplimiento de los requisitos establecidos en las Bases de la Licitación Pública Nacional No. MT-LPN-ARR05-OM-2026, se determina que la propuesta presentada por **SICURO 360 GRADOS S. DE R. L. DE C. V.** resulta **SOLVENTE**, ya que cumple plenamente con los criterios cuantitativos,



MUNICIPIO DE TULUM
2024-2027
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
MT-LPN-ARR05-OM-2026

ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM

atendiendo a los montos ofrecidos dentro de los rangos aceptables, así como con los criterios cualitativos, garantizando la factibilidad, calidad, cobertura de los servicios o bienes solicitados y se encuentra por debajo del presupuesto autorizado.

Por otra parte, la proposición presentada por **MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE REFACCIONES JPC S. DE R. L. DE C. V.** se dictamina como **NO SOLVENTE**, debido a que, durante la revisión de su oferta económica, se verificó que el importe total de su propuesta rebasa el presupuesto autorizado para la presente contratación.

En consecuencia, al incumplir con las condiciones económicas previstas en las Bases de la Licitación, procede el desechamiento de su proposición y, por ende, su **DESCALIFICACIÓN**, con fundamento en la fracción VI.5.3.2, inciso Q), de las Bases de Licitación, que establece: **"2. En la evaluación posterior de las proposiciones. Se podrá desechar las proposiciones durante la etapa de evaluación cuando se presenten uno o varios de los siguientes supuestos: Q) Cuando el importe total de su propuesta económica para alguna de las partidas sobrepase el presupuesto autorizado"**.

De manera específica, se constata que el licitante **SICURO 360 GRADOS S. DE R. L. DE C. V.** presentó la documentación requerida, con precios claros y desglosados, condiciones de pago adecuadas y sin inconsistencias que pudieran afectar la evaluación. Asimismo, su propuesta técnica asociada a su oferta económica cumple con los estándares mínimos establecidos en las bases de licitación, asegurando que los servicios o productos ofrecidos cumplen con los niveles de calidad y eficiencia esperados.

En consecuencia, se determina que el licitante **SICURO 360 GRADOS S. DE R. L. DE C. V.** reúne los elementos necesarios para considerarse económica y técnicamente **SOLVENTE**, permitiendo avanzar con la siguiente fase del proceso de adjudicación conforme a los lineamientos establecidos.

Partida 1: El importe con el Impuesto al Valor Agregado incluido cumple con los requisitos de elaboración solicitados en las bases de licitación, no presentan errores aritméticos y se encuentra por debajo del presupuesto autorizado, presentados a continuación:

PARTIDA 1: ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM.

LICITANTES	IMPORTE TOTAL CON NÚMERO (IVA INCLUIDO)	IMPORTE TOTAL CON LETRA (IVA INCLUIDO)	GARANTÍA DE SOSTENIMIENTO DE OFERTA (10% DE LA PROPUESTA ECONÓMICA)
------------	---	--	---



MUNICIPIO DE TULUM
2024-2027
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
MT-LPN-ARR05-OM-2026

ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM

SICURO 360 GRADOS S. DE R. L. DE C. V.	\$138,294.04	SON: CIENTO TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 04/100 M.N.	PÓLIZA DE FIANZA NÚMERO [REDACTED], EXPEDIDA POR LA AFIANZADORA AVLA SEGUROS, S.A. DE C.V. , POR UN MONTO TOTAL DE \$13,829.40 (TRECE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 40/100 M.N.), CON LÍNEA DE VALIDACIÓN [REDACTED]
--	--------------	--	--

*Para concluir, con el fin de determinar al licitante ganador del concurso, el personal comisionado para realizar la revisión documental cualitativo, se determinó que el licitante cuyas proposiciones técnica y económica resultó solvente, porque satisfacen la totalidad de requisitos solicitados en las bases de licitación y se ajusta al techo presupuestal aprobado por el Municipio de Tulum, es la empresa **SICURO 360 GRADOS S. DE R. L. DE C. V.**, por lo que se emite el Dictamen de Adjudicación en los términos siguientes:*

DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN.

Como resultado de las evaluaciones realizadas a la proposición técnica y económica recibidas, se determina adjudicar **POR PARTIDA** la licitación número **MT-LPN-ARR05-OM-2026** relativo al “**ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM**” al licitante siguiente:

Licitante: SICURO 360 GRADOS S. DE R. L. DE C. V.

PARTIDA 1: ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM.

MONTO TOTAL CON IVA: \$138,294.04

PRECIO EN LETRA CON IVA: CIENTO TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 04/100 M.N.

Lo anterior, con fundamento en el numeral VI.5.2 de las bases de licitación que señala: VI.5.2. El contrato será adjudicado a un solo licitante, siendo éste aquel cuya propuesta resulte solvente porque reúne, conforme a los criterios de evaluación establecidos, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

La legislación aplicable condiciona a la existencia de al menos una proposición solvente que reúna conforme a los criterios de evaluación establecidos, las mejores condiciones legales, técnicas y



MUNICIPIO DE TULUM
2024-2027
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
MT-LPN-ARR05-OM-2026

ARRENDAMIENTO PURO SIN OPCIÓN A COMPRA DE MAQUINARIA Y CAMIONES PARA LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE TULUM
económicas requeridas, y que garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

En el supuesto de que no sea posible adjudicar la cantidad demandada a los subsecuentes lugares, el Municipio procederá a declarar desierta totalmente la licitación.

CIERRE DEL DICTAMEN

Para dar legalidad al presente dictamen, rubrican al margen y firman al calce de la última hoja los que en ella intervinieron, dándose por concluida esta actividad el día 02 de abril de 2026 a las 11:30 horas, dando cumplimiento con ello a lo estipulado en el artículo 71 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Municipio de Tulum y en atención a lo dispuesto en el numeral VI.5 de las bases.

Lic. Juan Antonio Garza Pérez Oficial Mayor del Municipio de Tulum, Quintana Roo, 2024 – 2027 Presidente	C. Claudio Cortes Méndez Director de Recursos Materiales y Servicios del Municipio de Tulum, Quintana Roo, 2024 – 2027 Secretario Ejecutivo
---	--

C. Jose Audomaro Solís Pacheco
Director General de Servicios Públicos Municipales
del Municipio de Tulum, Quintana Roo, 2024 – 2027
Vocal Temporal
(Área Solicitante)

LAS FIRMAS DEL PRESENTE DOCUMENTO CORRESPONDEN A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MT-LPN-ARR05-OM-2026