



AYUNTAMIENTO DE TULUM
REGISTRO DE BIENES INMUEBLES
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

NUMERO INMUEBLE	DESCRIPCIÓN	CALLE	NUMERO EXTERIOR	COLONIA	FECHA REGISTRO	UBICACIÓN	SUPERFICIE TERRENO [m²]	USO DE SUELO	ESTADO	DOCUMENTACIÓN ACREDITA	VALOR CATASTRAL
25	EDIFICIO DE BOMBEROS	AVENIDA 1A ENTRE LA AVENIDA LA SELVA Y CALLE JABALI	S/N	REGIÓN 7	01/03/2018	MUNICIPIO DE TULUM	3,380.96	GENERAL	ALTA	CERTIFICACIÓN MEDIDAS Y COLINDANCIAS, NÚMERO 34 VOL. 1/A/2015 DEL 16/10/2015, CON BOLETA DE REGISTRO NÚMERO 297120, FOLIO NÚMERO 38773 DEL NÚMERO CONSECUTIVO DEL ACTO 3 DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO, EL 24/11/2015.	2,535,720.02
26	DOMO TUMBEN KA'A	CALLE 19 ENTRE CALLE 26 Y CALLE 26-A	S/N	TUMBEN KAA	01/03/2018	MUNICIPIO DE TULUM	1,698.22	GENERAL	ALTA	NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 26, ESCRITURA PÚBLICA DE CONTRATO DE RECONOCIMIENTO DE ADEUDO Y DACIÓN EN PAGO NÚMERO 205, VOL V TOMO A, DEL 28/12/2012 CON BOLETA DE REGISTRO NÚMERO 225416, FOLIO NÚMERO 38774 DEL NÚMERO CONSECUTIVO DEL ACTO 2, DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO, EL 15/07/2013.	1,273,665.04
28	CUCHILLA 1 TOTO	AVENIDA 1 ENTRE CALLE RIO SECO Y CALLE RIO ZANAPA	S/N	TUMBEN KAA	01/03/2018	MUNICIPIO DE TULUM	75.30	GENERAL	ALTA	NOTARIA PUBLICA NÚMERO 26, ESCRITURA PUBLICA DE CONTRATO DE RECONOCIMIENTO DE ADEUDO Y DACIÓN EN PAGO NÚMERO 205, VOL. V TOMO A, DEL 28/02/2012, CON BOLETA DE REGISTRO NÚMERO 225416, FOLIO NÚMERO 90725 DEL NUMERO CONSECUTIVO DEL ACTO 2 DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO, EL 15/07/2013.	56,475.00
29	CUCHILLA 2 TOTO	LOTE 001, MANZANA 561 DE LA REGION 007, AVENIDA 1 ENTRE CALLE RIO SAN ISIDRO Y CALLE RIO ROSARIO	S/N	TUMBEN KAA	01/03/2018	MUNICIPIO DE TULUM	301.76	GENERAL	ALTA	CONTRATO DE RECONOCIMIENTO DE ADEUDO Y DACIÓN EN PAGO NÚMERO 205, VOL V TOMO A, DEL 28/02/2012, CON BOLETA DE REGISTRO NÚMERO 225416, FOLIO NÚMERO 90734 DEL NUMERO CONSECUTIVO DEL ACTO 2 DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO, EL 15/07/2013.	226,320.01
24	PREDIO CERCA VILLAFANÍA	CALLE RÍO CARDENAS ENTRE RÍO CALIENTE Y RÍO ESCALERA	S/N	HUL-KAH	01/03/2018	MUNICIPIO DE TULUM	473.00	GENERAL	ALTA	ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 7149 VOL. 053/2015 DEL 03/07/2015 DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 53 DEL ESTADO DE QUINTANA ROO QUE CONTIENE CONTRATO DE DACIÓN EN PAGO INSCRITO BAJO EL FOLIO NÚMERO 70891 DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO.	1,212,362.14
64	PREDIO UBICADO CERCA DEL RANCHO MARITES 1	ZONA 10, MANZANA 791, LOTE 001	S/N	UNIDAD	01/03/2018	MUNICIPIO DE TULUM	5,172.00	GENERAL	ALTA	ACTA DE SESIÓN DE CABILDO CUADRAGÉSIMA SESIÓN DE CABILDO CELEBRADA EL DÍA 24/12/2012.	982,645.80
65	PREDIO UBICADO CERCA DEL RANCHO MARITES 2	ZONA 10, MANZANA 791, LOTE 002	S/N	UNIDAD	01/03/2018	MUNICIPIO DE TULUM	4,981.17	GENERAL	ALTA	ACTA DE SESIÓN DE CABILDO CUADRAGÉSIMA SESIÓN DE CABILDO CELEBRADA EL DÍA 24/12/2012.	982,689.50